

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Miedźnej dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należy do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych na południe od ul. Pszczyńskiej we wschodniej części sołectwa Grzawa ustala inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy obejmujące:

- **budowę nowej drogi publicznej klasy dojazdowej oznaczonej w planie symbolem 11.KDD**
- **realizację uzupełnienia sieci wodociągowej.**

W związku z uwzględnieniem ustaleń planu zawartych w § 9 ust.2, w zakresie których dopuszcza się do czasu wykonania sieci kanalizacji sanitarnej realizację indywidualnych biologicznych oczyszczalni ścieków oraz gromadzenie nieczystości w szczelnych zbiornikach, z możliwością wywozu, nie ustala się realizacji kanalizacji sanitarnej w obszarze w/w planu jako inwestycji gminnej będącej skutkiem uchwalenia planu.

Sposób realizacji w/w inwestycji.

Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. z zakresu prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, ustaw: o zamówieniach publicznych, o drogach publicznych, o samorządzie gminnym, o gospodarce komunalnej oraz w zakresie obowiązujących norm.

Sposób realizacji w/w inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki (określoną w art. 3 pkt. 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz. U. Nr 62, poz. 627), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu.

Zasady finansowania w/w inwestycji.

Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujęte w miejscowym planie, podlegają przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami).

Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami zgodnie z art.16 ustawy o drogach publicznych (ust.1 - budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia),

Realizacja sieci wodociągowej finansowana będzie na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U.Nr 72, poz. 747), ze środków:

- własnych Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
- kredytów inwestycyjnych,
- strukturalnych – wsparcie dla przedsięwzięć w zakresie dostosowania przedsiębiorstw do wymogów ochrony środowiska,

zgodnie z zasadami finansowania w/w infrastruktury technicznej określonej w Gminie Miedźna na podstawie uchwalonego przez Radę Gminy w Miedźnej opracowania: „Plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2004 - 2008” - uchwała Nr XVIII/134/2004 z dnia 30 marca 2004r.

Jednocześnie, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, gmina może odzyskać do 50% poniesionych kosztów budowy uzbrojenia w formie opłaty adiacenckiej.