

Projekt

z dnia 5 grudnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MIEDŹNA**

z dnia 2017 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875)

Rada Gminy Miedźna uchwala

§ 1. Przyjmuje się Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedźna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Miedźna

z dnia 2017 r.

Projekt jest realizowany przy współfinansowaniu ze środków Unii Europejskiej, w ramach
Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



Gmina
Miedźna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY MIEDŹNA NA LATA 2017-2023

Miedźna, wrzesień 2017 rok



Kierownik Zespołu Autorskiego

Sylwia Brzezicka-Tesarczyk

Zespół Autorski:

Aneta Biernacka

Artur Kalicki

Spis treści

1	Wprowadzenie.....	3
2	Definicje kluczowych pojęć.....	4
3	Metodologia procesu diagnozowania.....	5
4	Ogólna charakterystyka Gminy Miedźna.....	8
4.1	Sfera społeczna.....	8
4.2	Sfera gospodarcza	13
4.3	Sfera środowiskowa.....	14
4.4	Strefa przestrzenno-funkcjonalna	15
4.5	Sfera techniczna	20
5	Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych.....	23
5.1	Sfera społeczna.....	23
5.2	Sfera gospodarcza	34
5.3	Sfera środowiskowa.....	36
5.4	Sfera przestrzenno – funkcjonalna	38
5.5	Sfera techniczna	42
6	Wyznaczenie obszarów zdegradowanych na podstawie wartości wskaźników opracowanych na podstawie diagnozy ilościowej dla poszczególnych sołectw Gminy Miedźna	45
7	Delimitacja obszarów zdegradowanych, przeznaczonych do rewitalizacji	49
8	Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji.....	52
9	Powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy	60
10	Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	62
11	Cele i działania	63
12	Projekty rewitalizacyjne planowane do realizacji.....	65
13	Mechanizmy zapewnienia komplementarności	68
14	Ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	69
15	Partycypacja społeczna	72
16	Zarządzanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji	75
17	Monitoring i ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	78
18	Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	80
19	Ocena oddziaływania na środowisko	81
	Spis tabel	82
	Spis rysunków.....	83

1 Wprowadzenie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 został przygotowany, aby precyzyjnie zidentyfikować potrzeby w zakresie rewitalizacji obszarów zdegradowanych w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej w Gminie Miedźna w celu sprawnego przeciwdziałania zdiagnozowanym zjawiskom kryzysowym.

Na potrzeby tworzenia niniejszego dokumentu przyjęto definicję rewitalizacji zamieszczoną w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, która interpretuje rewitalizację jako kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Celem Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego wskazanych obszarów zdegradowanych poprzez wdrożenie programu rewitalizacji, który zapewni przeciwdziałanie wykluczeniu i marginalizacji wyznaczonych obszarów oraz polepszy jakość życia mieszkańców. Rewitalizacja jest procesem złożonym i wielowymiarowym, obejmującym różne dziedziny życia. Skuteczność działań rewitalizacyjnych jest w dużej mierze zależna od dobrego zaplanowania i skoordynowania kroków zmierzających do wyprowadzenia danego obszaru z kryzysu.

Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji ma charakter wieloletniego planu inwestycyjnego, który obejmuje działania w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Opracowany Program Rewitalizacji – zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020- zmierza do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji.

Głównymi przejawami stanów kryzysowych w Gminie Miedźna są problemy społeczne objawiające się ponad przeciętną liczbą osób korzystających z pomocy społecznej, osób bezrobotnych, a także inne problemy, m. in. nagromadzenie wyrobów zawierających azbest, brak sieci kanalizacyjnej, drogi gminne wymagające remontu lub modernizacji, oraz inne szerzej opisane w dokumencie. Obszar rewitalizacji stanowi jeden obszar w sołectwie Wola.

Warto nadmienić, iż wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje tereny nieprzekraczające 20% powierzchni Gminy oraz tereny zamieszkałe przez nie więcej niż 30% jego mieszkańców. Główny cel w ramach wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji to: Poprawa warunków i jakości życia społeczności lokalnej poprzez rozwój kapitału ludzkiego oraz odnowę przestrzeni publicznej.

Prace nad przygotowaniem niniejszego dokumentu składały się z trzech etapów: przygotowania, diagnozowania i projektowania. Podczas diagnozowania wykorzystano najbardziej aktualne dostępne dane statystyczne dotyczące sytuacji Gminy Miedźna. Dołożono wszelkich starań, aby wytyczone cele i działania były spójne z dokumentami strategicznymi Gminy Miedźna.

Prezentowany dokument został opracowany w oparciu o przeprowadzoną partycypację społeczną w ramach której odbyły się konsultacje społeczne prowadzone w różnych formach. Część zrealizowano w formie kontaktów bezpośrednich tj. spotkań i warsztatów, wykorzystano również techniki ankietowe. Należy zaznaczyć, iż podczas konsultacji zbierano uwagi w formie papierowej oraz elektronicznej. W konsultacjach społecznych wzięło udział szerokie grono interesariuszy procesu rewitalizacji m. in. przedstawiciele Urzędu Gminy, Radni oraz lokalni liderzy opinii.

2 Definicje kluczowych pojęć

Zgodnie z *Wytycznymi oraz Ustawą z 9 października 2015 r.* rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.¹

Przy określaniu obszarów, mających zostać objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji, będą brane pod uwagę *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 oraz Ustawa z 9 października 2015r. o rewitalizacji*, które w następujący sposób kwalifikują obszary zdegradowane, będące w stanie kryzysowym¹:

- Po pierwsze, stan kryzysowy charakteryzuje obszary, na których skoncentrowane są negatywne zjawiska społeczne tj. bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski poziom edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym;
- Po drugie, z powyższymi wytycznymi musi występować przynajmniej jedno z wymienionych, negatywnych zjawisk ze sfery:
 - Gospodarczej – niski poziom przedsiębiorczości, słaba kondycja Lokalnych przedsiębiorstw;
 - Środowiskowej - w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia,
 - Przestrzenno-funkcjonalnej – w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych;
 - Technicznej – w zakresie m.in. degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku funkcjonowania rozwiązań

¹ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020, Ministerstwo Rozwoju, Warszawa 2 sierpnia 2016 r., Ustawa z 9 października 2015r. o rewitalizacji

technicznych umożliwiającą efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Obszar rewitalizacji obejmuje całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (w tym zjawisk społecznych oraz gospodarczych lub środowiskowych lub przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Program rewitalizacji to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.²

Projekt rewitalizacyjny to projekt zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajach działań rewitalizacyjnych.³

3 Metodologia procesu diagnozowania

Pierwszym elementem, który ma na celu określenie obszarów zdegradowanych jest analiza danych zastanych, która definiowana jest jako analiza dokumentów projektowych, prawnych, sprawozdań i innych materiałów źródłowych, która stanowić będzie bazę dla dalszych rozważań oraz ustaleń związanych z realizacją dalszych etapów badania.

Analizie poddane zostały dane dotyczące pięciu sfer:

- sfery społecznej,
- sfery gospodarczej,
- sfery środowiskowej,
- sfery przestrzenno-funkcjonalnej,
- sfery technicznej.

Zgodnie z *Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020*, dane te są wyznacznikami stanu kryzysowego i określają obszary zdegradowane.

² Ibidem

³ Ibidem

Kolejnym etapem procesu diagnozowania jest analiza kartograficzna, która jest metodą umożliwiającą analizę przestrzenną, dzięki wykorzystaniu zobrazowań kartograficznych w postaci map.

Delimitacji obszarów zdegradowanych, poprzez analizę natężenia i koncentracji zjawisk kryzysowych, dokonano przy uwzględnieniu podziału terytorialnego Gminy Miedźna na sołectwa, tj. Frydek, Gilowice, Góra, Grzawa, Miedźna i Wola (Rysunek 1).



Rysunek 1 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami

Określenie obszarów zdegradowanych jak i obszarów rewitalizacji było możliwe przy wykorzystaniu odpowiednich wskaźników. Dane uzyskane od Urzędu Gminy, instytucji czy organizacji poddane zostały procesom standaryzacyjnym. Zabieg ten na zmiennych statystycznych pozwala na osiągnięcie optymalnego uporządkowania oraz zmniejszenia zróżnicowania w danym obszarze. Dla każdego wskaźnika wartością referencyjną będzie średnia wartość wskaźnika dla Gminy Miedźna. Przy wszystkich sołectwach, w których wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do wartości referencyjnej, zdiagnozowano stan kryzysowy.

Analiza wskaźnikowa opracowana została przy użyciu zestawu 32 wskaźników, które podzielono na pięć sfer.

Tabela 1 Wykaz wskaźników zastosowanych w diagnozie

L.p.	Wskaźnik
Sfera społeczna	
1	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców
2	Wskaźnik obciążenia demograficznego – określa względną ilość osób młodych (kobiety, mężczyźni do 18 roku życia) lub starszych (kobiety od 60 roku życia, mężczyźni od 65 roku życia) w odniesieniu do populacji w wieku produkcyjnym

3	Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem
4	Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem
5	Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym
6	Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca
7	Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca
8	Udział osób korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców
9	Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w populacji mieszkańców
10	Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa w populacji mieszkańców
11	Udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców
12	Udział osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu w populacji mieszkańców
13	Udział osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej w populacji mieszkańców
14	Udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców
15	Udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania
16	Udział rodzin dotkniętych problemem przemocy w rodzinie w populacji mieszkańców
17	Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” w populacji mieszkańców
18	Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców
19	Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku
20	Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca
Sfera gospodarcza	
21	Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca
22	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców
Sfera środowiskowa	
23	Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest [tona] w przeliczeniu na 100 mieszkańców
24	Udział powierzchni terenów przemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa
Sfera przestrzenno - funkcjonalna	
25	Udział ludności korzystającej z sieci wodociągowej w ogólnej liczbie ludności
26	Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności
27	Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców
28	Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców
29	Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców
Sfera techniczna	
30	Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców
31	Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych

4 Ogólna charakterystyka Gminy Miedźna

4.1 Sfera społeczna

Sytuacja demograficzna

Zgodnie z informacjami Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych - teren Gminy Miedźna w 2015 roku zamieszkiwało 16 175 osób, w tym 8 134 mężczyzn i 8 041 kobiet. Ludność Gminy Miedźna stanowi 14,7% całkowitej liczby ludności powiatu pszczyńskiego. Gmina charakteryzuje się wysokim wskaźnikiem gęstości zaludnienia - 324 osób na 1 km², w porównaniu z powiatem pszczyńskim – 233 osób/km².

Tabela 2 Liczba ludności w Gminie Miedźna w latach 2012-2015

Ludność			
rok	ogółem	mężczyźni	kobiety
2012	16 102	8 105	7 997
2013	16 069	8 073	7 996
2014	16 070	8 074	7 996
2015	16 175	8 134	8 041

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

W analizowanym okresie liczba ludności w gminie wzrosła. W 2013 roku obserwuje się spadek liczby ludności, natomiast w 2015 roku jego nagły wzrost. Od roku 2012 liczba ludności wzrosła o 73 osoby (z poziomu 16 102 w roku 2012), a więc o 0,45%. Jest to mniejszy procentowy wzrost liczby ludności niż w powiecie pszczyńskim, gdzie w latach 2012-2015 odnotowano zwiększenie liczby ludności o 1,10%.

Tabela 3 Procesy demograficzne na terenie Gminy Miedźna

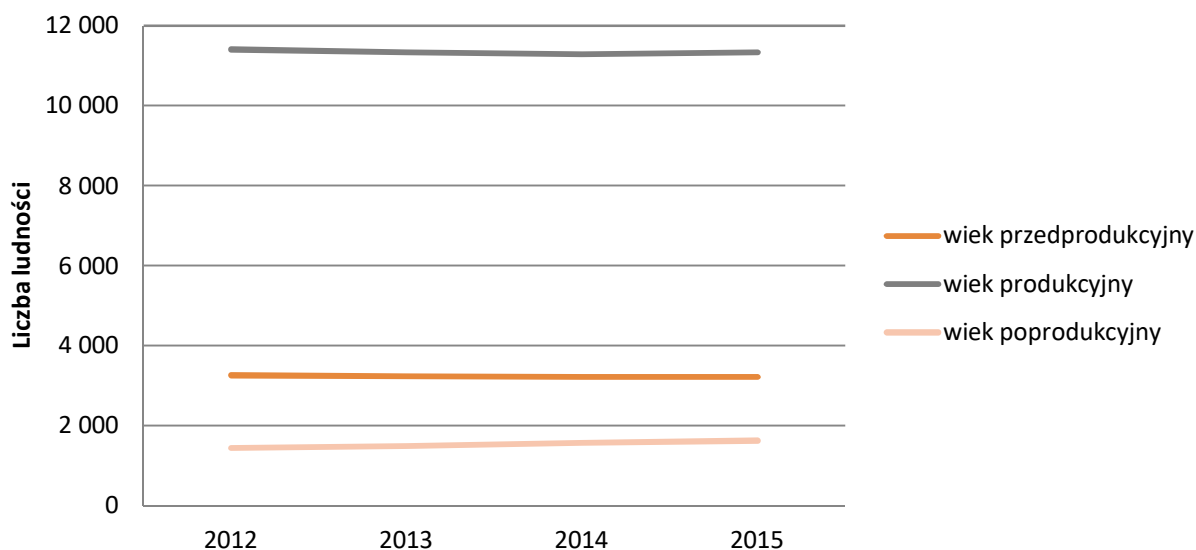
Procesy demograficzne			
2012 r.	2013 r.	2014 r.	2015 r.
Urodzenia żywe na 1000 ludności			
13,4	11,8	10,5	13,6
Zgony na 1000 ludności			
6,08	6,15	5,55	7,39
Przyrost naturalny na 1000 ludności			
7,3	5,7	5,0	6,2

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

W 2015 roku w Gminie Miedźna liczba urodzeń żywych była wyższa niż w 2012 roku. Przyrost naturalny w przeliczeniu na 1000 mieszkańców gminy jest wyższy (6,2) niż w kraju (-0,7), województwie śląskim (-1,9) i powiecie pszczyńskim (3,7).

Analiza demograficzna obejmuje trzy grupy wiekowe: osoby w wieku przedprodukcyjnym (do 17 roku życia), produkcyjnym oraz poprodukcyjnym. Gmina charakteryzuje się bardzo wysokim odsetkiem osób w wieku produkcyjnym na poziomie 70%, wyższym niż w kraju (62%), województwie śląskim (63%) i powiecie (65%). Poza tym Gmina charakteryzuje się odsetkiem osób w wieku przedprodukcyjnym (20%) takim samym jak w powiecie i wyższym niż w kraju (18%) oraz województwie (17%).

Zgodnie z poniższym wykresem liczba ludności znajdującej się w wieku przedprodukcyjnym z każdym rokiem maleje, natomiast rośnie ilość osób w wieku poprodukcyjnym.



Rysunek 2 Liczba ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w gminie

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Na przestrzeni lat 2012-2015 saldo migracji wewnętrznych i zewnętrznych było ujemne. Najniższy wskaźnik salda migracji wewnętrznych przypada na 2013 rok i wynosi – 91, natomiast najniższe saldo migracji zagranicznych również przypada na 2013 rok i wynosi -18.

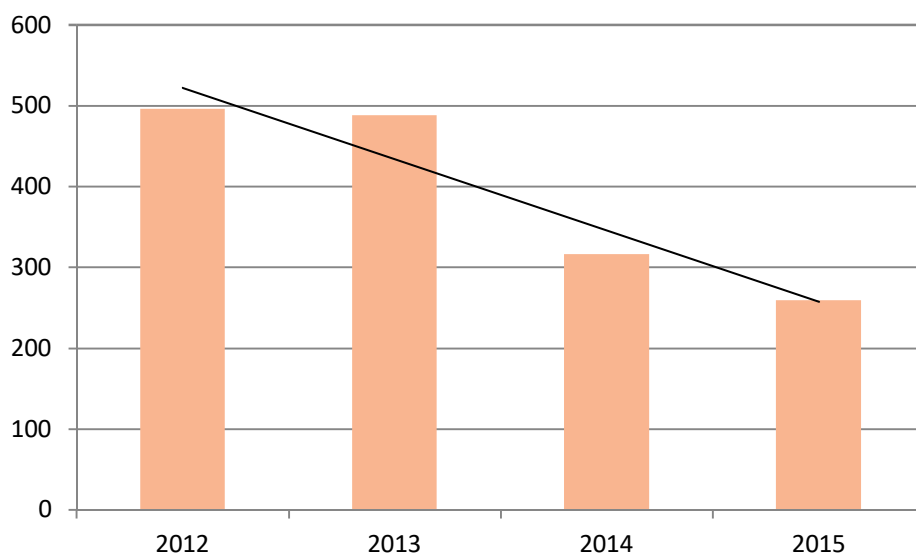
Tabela 4 Procesy migracyjne na terenie Gminy Miedźna w latach 2012-2015

Migracja				
	2012 r.	2013 r.	2014 r.	2015 r.
saldo migracji wewnętrznych ogółem	-49	-91	-86	-27
saldo migracji zagranicznych ogółem	-4	-18	-7	b.d.

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Bezrobocie

W Gminie Miedźna na koniec 2015 roku było 259 mieszkańców zarejestrowanych jako osoby bezrobotne. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w gminie wynosi 2,28% i jest niższy niż w powiecie pszczyńskim (3,20%), województwie śląskim (5,20%) i kraju (6,51%). Poniższy rysunek przedstawia liczbę zarejestrowanych osób bezrobotnych zamieszkujących Gminę Miedźna w latach 2012-2015.



Rysunek 3 Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych zamieszkujących Gminę Miedźna

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Zgodnie z powyższym rysunkiem liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych w gminie sukcesywnie maleje.

Pomoc społeczna

W latach 2012-2015 zarówno w Gminie Miedźna, jak i w powiecie pszczyńskim dostrzegalny był systematyczny spadek liczby rodzin otrzymujących zasiłki rodzinne na dzieci. W 2015 roku otrzymywało je 2 013 rodzin z powiatu pszczyńskiego, w tym 337 (13,5%) z Gminy Miedźna. W stosunku do 2012 roku zanotowano spadek liczby rodzin pobierających zasiłki o 19,3% w gminie i 18,7% w powiecie.

Z pomocy społecznej w powiecie pszczyńskim w 2015 roku korzystało 1 665 gospodarstw domowych w tym 203 (12,2%) z Gminy Miedźna. Na przestrzeni lat 2012-2015 w Gminie Miedźna liczba takich gospodarstw zwiększyła się o 22 (9,8%), natomiast w powiecie o 56 (3,3%).

Edukacja

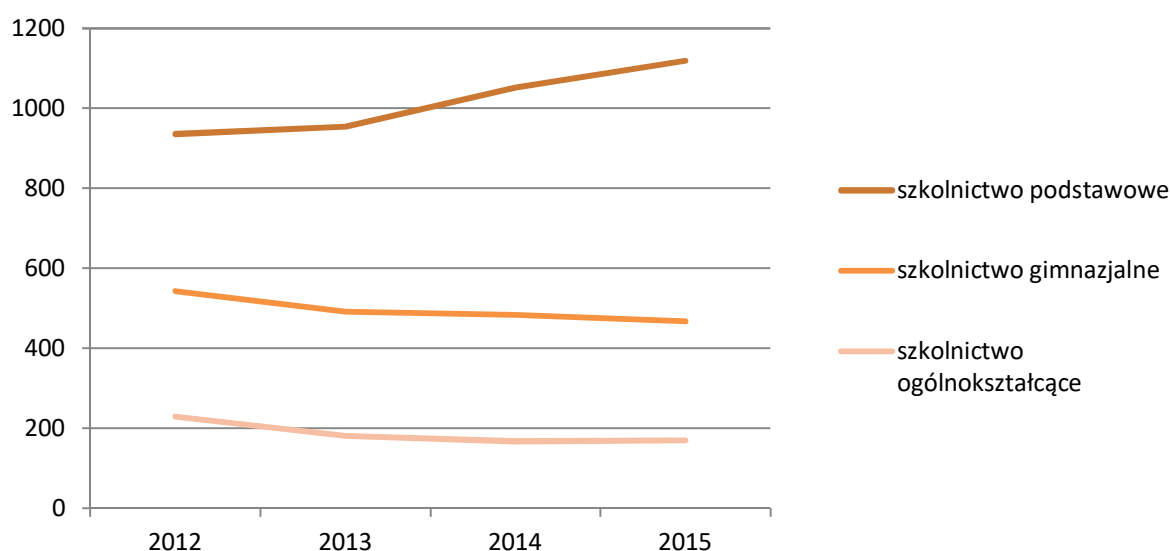
Infrastrukturę edukacyjną na terenie gminy tworzyły niżej wymienione placówki:

- a) Żłobek i Klub Dziecięcy:
 - Zespół „Kubusiowe Maluchy” w Woli.
- b) Przedszkola:
 - Gminne Przedszkole Publiczne nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi im. Juliana Tuwima w Woli,
 - Gminne Przedszkole Publiczne „Bajka” we Frydku,
 - Gminne Przedszkole Publiczne nr 2 im. W. Chotomskiej w Woli,
 - Gminne Przedszkole Publiczne nr 3 im. Kubusia Puchatka w Woli,
 - Gminne Publiczne Przedszkole im. Marii Kownackiej w Miedźnej,
 - Gminne Przedszkole Publiczne im. J. Brzechwy w Górze,
 - Oddziały Zamiejscowe Gminnego Przedszkola Publicznego „Bajka” we Frydku,

c) Szkoły:

- Szkoła Podstawowa nr 1 im. Bronisława Malinowskiego,
- Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. Jana Pawła II w Woli,
- Szkoła Podstawowa im. St. Hadyny we Frydku,
- Szkoła Podstawowa im. J. Korczaka w Górze,
- Zespół Szkół w Woli – Gimnazjum nr 1 im. św. Jana Bosko, Technikum nr 1,
- Gimnazjum nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. ks. prof. Józefa Tischnera w Woli,
- Zespół Szkół w Miedźnej: Gimnazjum im. Powstańców Śląskich, Szkoła Podstawowa im. Powstańców Śląskich,
- Liceum Ogólnokształcące im. prof. Zbigniewa Religi w Gilowicach.

Poniższy wykres przedstawia liczbę uczniów uczęszczających do szkół podstawowych i gimnazjalnych, znajdujących się na obszarze gminy.



Rysunek 4 Liczba uczniów szkół w gminie

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Ze względu na brak wyników egzaminu gimnazjalnego z podziałem na uczniów zamieszkujących poszczególne sołectwa nie wykorzystano tego wskaźnika w diagnozie obszarów zdegradowanych. Poniżej zestawiono średnie wyniki egzaminu uczniów uczęszczających do gimnazjów zlokalizowanych na obszarze gminy w 2015 roku.

Tabela 5 Wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 roku

Nazwa placówki	Arkusz	Liczba uczniów	Historia i WOS		J. polski		Przyroda		Matematyka	
			Przedział	Śr. wynik	Przedział	Śr. wynik	Przedział	Śr. wynik	Przedział	Śr. wynik
Gimnazjum nr 1 w Woli	XY1	32	25%-84%	54,30%	25%-97%	64,70%	14%-96%	44,3,%	4%-96%	38,30%
Gimnazjum nr 2 w Woli	XY1	33	31%-91%	57,80%	34%-94%	64,90%	18%-79%	49,90%	14%-89%	46,10%

	X4,5	1	47%-47%	47,00%	59%-59%	59,00%	46%-46%	46,00%	18%-18%	18,00%
	X7	2	44%-69%	56,50%	38%-59%	48,50%	54%-57%	55,50%	25%-29%	27,00%
	X8	6	56%-88%	70,80%	53%-78%	60,80%	50%-68%	56,50%	29%-57%	44,20%
Gimnazjum w Miedźnej	XY1	64	25%-97%	59,60%	16%-97%	69,30%	21%-96%	50,90%	11%-100%	52,40%
	X2	1	97%-97%	97,00%	81%-81%	81,00%	39%-39%	39,00%	32%-32%	32,00%
	X7	1	63%-63%	63,00%	97%-97%	97,00%	68%-68%	68,00%	79%-79%	79,00%
	X8	1	72%-72%	72,00%	63%-63%	63,00%	50%-50%	50,00%	50%-50%	50,00%

Źródło: Urząd Gminy Miedźna

Tabela 6 Wyniki egzaminu gimnazjalnego z języka angielskiego

Placówka	Arkusz	Poziom podstawowy			Poziom rozszerzony		
		Liczba uczniów	Przedział	Średni wynik	Liczba	Przedział	Średni wynik
Gimnazjum nr 1 w Woli	ang. X1	31	23%-100%	54,60%	31	3%-90%	31,60%
	niem. X1	1	73%-73%	73,00%	-	-	-
Gimnazjum nr 2 w Woli	ang. X1	33	18%-95%	52,50%	33	3%-93%	32,40%
	ang. X4	1	33%-33%	33,00%	1	15%-15%	15,00%
	ang. X7	2	73%-95%	84,00%	2	38%-85%	61,50%
	ang. X8	6	55%-95%	78,70%	-	-	-
Gimnazjum w Miedźnej	ang. X1	64	15%-100%	63,50%	64	10%-100%	43,30%
	ang. X2	1	95%-95%	95,00%	1	83%-83%	83,00%
	ang. X7	1	95%-95%	95,00%	1	93%-93%	93,00%
	ang. X8	1	65%-65%	65,00%	-	-	-

Źródło: Urząd Gminy Miedźna

Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego z języka polskiego, angielskiego na poziomie podstawowym, przyrody i matematyki są niższe niż w powiecie, województwie i kraju, natomiast

średnie wyniki egzaminu z historii i wiedzy o społeczeństwie są wyższe niż we wszystkich rozpatrywanych jednostkach.

Tabela 7 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w gminie, powiecie, województwie i kraju

Wyszczególnienie	Historia i WOS	J. polski	Przyroda	Matematyka	J. angielski (poziom podstawowy)
Gmina Miedźna	58%	67%	49%	47%	59%
Powiat pszczyński	57%	68%	53%	50%	63%
Województwo śląskie	56%	69%	51%	48%	65%
Kraj	56%	69%	51%	49%	64%

Źródło: Urząd Gminy Miedźna

4.2 Sfera gospodarcza

W 2015 roku na terenie Gminy Miedźna funkcjonowało 1114 podmiotów gospodarczych.

Tabela 8 Liczba podmiotów gospodarki narodowej wg rodzaju działalności w gminie

Rodzaj działalności	2012	2013	2014	2015
Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	31	32	31	29
Przemysł i budownictwo	256	248	249	247
Pozostała działalność	828	846	833	838
Suma	1 115	1 126	1 113	1 114

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

W analizowanym roku najwięcej podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Gminie Miedźna zajmowało się pozostałą działalnością (75%), natomiast 22% jednostek prowadziło działalność związaną z przemysłem i budownictwem. Podobnie kształtowała się struktura podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w powiecie. Wśród podmiotów gospodarki narodowej prowadzących działalność w gminie największy udział stanowią przedsiębiorstwa najmniejsze, zatrudniające 0-9 pracowników (95%).

W 2015 roku w Gminie Miedźna na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym przypadało 98,3 podmiotów gospodarki narodowej. Wskaźnik ten w powiecie pszczyńskim wyniósł 157,9 podmiotów. Na przestrzeni lat 2012-2015 analizowany wskaźnik uległ zwiększeniu zarówno w gminie, powiecie jak i województwie.

W 2015 roku w Gminie Miedźna w rejestrze REGON zarejestrowano 83 nowych podmiotów. Stanowiły one 11% wszystkich nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w powiecie pszczyńskim w danym roku.

4.3 Sfera środowiskowa

Stan atmosfery

Na obszarze Gminy Miedźna dotychczas nie wyznaczono stacji monitoringu powietrza. Stacje zlokalizowane na terenie województwa śląskiego oraz przeprowadzone na nich pomiary przedstawione są na stronie www.powietrze.katowice.wios.gov.pl.

Dane przedstawione poniżej zostały zaczerpnięte z wyników pomiarów Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Katowicach Inspekcji Ochrony Środowiska „Czternasta roczna ocena jakości powietrza w województwie śląskim, obejmująca 2015 rok”, Katowice, kwiecień 2016 rok.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2013, poz. 1232) oceny są dokonywane w strefach, w tym w aglomeracjach. Na terenie województwa śląskiego zostało wydzielonych 5 stref zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. 2012, poz. 914). Strefy te zostały wymienione poniżej.

- aglomeracja górnośląska – kod strefy PL2401,
- aglomeracja rybnicko-jastrzębska – kod strefy PL2402,
- miasto Bielsko-Biała - kod strefy PL2403,
- miasto Częstochowa - kod strefy PL2404,
- strefa śląska – kod strefy PL2405.

Do zanieczyszczeń poddanych ocenie należą: benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, ozon, pył zawieszony PM₁₀, pył zawieszony PM_{2,5}, arsen, benzo(α)piren, ołów, kadm oraz nikiel. Do zanieczyszczeń, które uwzględniono w ocenie ze względu na ochronę roślin należały: dwutlenek siarki, tlenki azotu oraz ozon.

Gmina Miedźna, znajdująca się w powiecie pszczyńskim została przyporządkowana do strefy śląskiej – PL2405.

Ze względu na ochronę zdrowia strefie śląskiej została przyporządkowana klasa C dla pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz benzo(α)pirenu, ponadto dla ozonu oraz klasa D₂, ze względu na przekraczanie poziomu celu długoterminowego. Ze względu na ochronę zdrowia klasa A dla dwutlenku azotu, dwutlenku siarki oraz zanieczyszczeń takich jak: benzen, ołów, arsen, kadm, nikiel, tlenek węgla - co oznacza konieczność utrzymania jakości powietrza na tym samym lub lepszym poziomie.

Główną przyczyną wystąpienia przekroczeń pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} i benzo(a)pirenu w okresie zimowym jest emisja z indywidualnego ogrzewania budynków tj. nieprawidłowe praktyki związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi (spalanie śmieci w piecach i kotłach) oraz spalanie niskokalorycznych i zawierających dużą zawartość siarki paliw stałych. W okresie letnim natomiast przyczyną jest bliskość głównej drogi z intensywnym ruchem, emisja wtórna zanieczyszczeń pyłowych z powierzchni odkrytych, np. dróg, chodników, boisk. Ponadto niekorzystne warunki meteorologiczne, występujące podczas powolnego rozprzestrzeniania się emitowanych lokalnie zanieczyszczeń, w związku z małą prędkością wiatru (poniżej 1,5 m/s) powodują kumulowanie się zanieczyszczeń na danym obszarze. Przyczyną wystąpienia przekroczeń

ozonu jest oddziaływanie naturalnych źródeł emisji lub zjawisk naturalnych niezwiązanych z działalnością człowieka.

Gospodarka odpadami

Od 2015r. odbiorem odpadów komunalnych w Gminie Miedźna zajmuje się Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. z Oświęcimia. Odpady zgodnie z umową są przekazywane do firmy Sanit Trans Sp. z o.o. ul. Międzyrzecze Górne 383, 43-392 Międzyrzecze Górne. Adres instalacji – ul. Prusa 33 w Czechowicach-Dziedzicach. Zakład Usług Komunalnych prowadzi także Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminie.

W gminie występuje segregacja u źródła. Selektywnie są odbierane od mieszkańców takie odpady jak: plastik i tworzywa sztuczne w workach i pojemnikach koloru żółtego, papier w workach i pojemnikach koloru niebieskiego, szkło w workach i pojemnikach koloru zielonego.

W zabudowie wielorodzinnej odbiór odpadów zmieszanych następuje 2 razy w tygodniu, zaś segregacji raz w tygodniu w przypadku każdego typu odpadów segregowanych. W zabudowie jednorodzinnej odbiór odpadów zmieszanych następuje 2 razy w miesiącu, a odpady segregowane są od mieszkańców odbierane raz w miesiącu.

Od mieszkańców odbierane są odpady zielone (trawa, liście, gałęzie w formie zezrębkowanej), oraz gruz i odpady budowlane w Mobilnym PSZOK-u.

Poniżej przedstawiono wykaz przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu Gminy Miedźna:

- SUEZ Południe Sp. z o. o. ul. Dębowa 26/28 42-207 Częstochowa,
- Agencja Komunalna Sp. z o. o. ul. Kościelna 7 32-620 Brzeszcze,
- Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne ul. Świętego Jana 52 43-220 Bojszowy,
- REMONDIS Sp. z o. o. ul. Baczyńskiego 11 41-203 Sosnowiec,
- Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe TIM ul. Zawadzkiego 4 43-229 Ćwiklice,
- EKO-TRAK Katarzyna Bertolin ul. Wypoczynkowa 38 32-625 Skidziń,
- EKO-BEK Monika Bek ul. Pionierów 38A 43-200 Pszczyna,
- KAZBUD ul. Kolejowa 17 43-211 Piasek 9. SZAMBUŚ ul. Krakowska 118A 43-150 Bieruń.

Wszelkie informacje dotyczące gospodarki odpadami w gminie takie jak: harmonogramy wywozu odpadów, terminy i sposoby uiszczania opłat, dane na temat osiągniętych poziomów recyklingu, instrukcje o postępowaniu z odpadami znajdują się na stronie internetowej Gminy Miedźna.

4.4 Strefa przestrzenno-funkcjonalna

Położenie w przestrzeni geograficznej

Gmina Miedźna zlokalizowana jest w południowej części województwa śląskiego, w powiecie pszczyńskim, w Kotlinie Oświęcimskiej, na styku Równiny Pszczyńskiej i Doliny Górnej Wisły. Od południa graniczy z gminami powiatu bielskiego: Bestwiną i Wilamowicami, od zachodu z miastem

i gminą Pszczyna, a od północy z gminą Bojszowy umiejscowioną w powiecie bieruńsko - lędzińskim. Jej wschodnia granica pokrywa się z granicą województwa śląskiego z województwem małopolskim. Na wschód od Miedźnej znajdują się Brzeszcze i Oświęcim –gminy województwa małopolskiego. Od południa i wschodu naturalną granicę gminy tworzy rzeka Wisła, a od północy częściowo rzeki Pszczynka, Młynówka i Korzeniec.

Granice gminy są mocno rozwinięte. Ich długość przekracza łącznie 50 km, a decyduje o tym skomplikowany przebieg granicy gminy z Bestwią, Wilamowicami, Brzeszczami i gminą Oświęcim wzdłuż dawnego meandrującego koryta Wisły. Najdłuższą granicę gmina posiada z miastem i gminą Brzeszcze (18,3 km), a najkrótszą z gminą Wilamowice liczącą niespełna 2 km. Miedźna usytuowana jest na trasie oraz w sąsiedztwie dróg kołowych i kolejowych, które tworzą układ komunikacyjny, o znaczeniu regionalnym, rozciągający się pomiędzy regionem Rybnika i Pszczyny a Oświęcimiem. Elementami tego układu są droga wojewódzka nr 933 przebiegająca przez południową część gminy na trasie Pszczyna-Miedźna- Grzawa-Góra-Brzeszcze-Oświęcim, droga wojewódzka nr 931 relacji Pszczyna-Miedźna- Bieruń oraz dwutorowa zelektryfikowana linia kolejowa z ruchem pasażerskim i towarowym (linia PKP E-65) relacji Czechowice – Dziedzice – Brzeszcze – Oświęcim. Dwie ostatnie spośród wymienionych tras nie przebiegają przez teren gminy, a jedynie w jej bezpośrednim sąsiedztwie, niemniej jednak mają dla niej istotne znaczenie ze względu na dostępność komunikacyjną.

Obszar gminy Miedźna tworzy osiem sołectw: Frydek, Gilowice, Grzawa, Góra, Miedźna, Wola oraz Osiedla Wola I i Wola II, których wielkość powierzchni przedstawia się w sposób następujący:

- Frydek – 494 ha,
- Gilowice – 220 ha,
- Grzawa – 625 ha,
- Góra – 969 ha,
- Miedźna – 1 130 ha,
- Wola – 1 530 ha,
- Wola I – 27 ha,
- Wola II – 13 ha.

Miejscowość Wola obejmuje trzy sołectwa: Wola, Wola I i Wola II. W niniejszym opracowaniu pojęcie „sołectwo Wola” oznacza całą miejscowość Wola, tzn. wszystkie trzy sołectwa.

Gminę Miedźna odznaczają atrakcyjne walory przyrodnicze, o czym przesądzają: zróżnicowanie geologicznego terenu gminy, istniejący kontrast pomiędzy wysoczyzną a dnem Doliny Wisły oraz występowanie dużych kompleksów leśnych (Puszczy Pszczyńskiej), jak również kompleksów stawów hodowlanych i oczek wodnych, nie tylko urozmaicających krajobraz, ale stwarzających warunki do rozwoju fauny i flory.

Znacznym udziałem w powierzchni gminy charakteryzują się użytki rolne, które obejmują 3 473 ha, co stanowi 69 % powierzchni gminy, grunty zabudowane i zurbanizowane stanowią 9% powierzchni gminy, czyli 456 ha, grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione to obszar 939 ha, czyli 19% powierzchni gminy. W powiecie pszczyńskim użytki rolne zajmują 52% powierzchni powiatu, grunty leśne zadrzewione oraz zakrzewione – 29%, grunty zabudowane i zurbanizowane – 9%.

Tabela 9 Powierzchnia geodezyjna gminy i powiatu wg kierunków wykorzystania

Powierzchnia geodezyjna wg kierunków wykorzystania				
rodzaj	Gmina Miedźna		Powiat pszczyński	
	ha	udział % w powierzchni gminy	ha	udział % w powierzchni powiatu
użytki rolne	3 473	69%	24 445	52%
grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	939	19%	13 857	29%
grunty pod wodami	74	1%	4 025	9%
grunty zabudowane i zurbanizowane	456	9%	4 428	9%
tereny różne	26	1%	96	0%
nieużytki	41	1%	261	1%
razem	5 009	100%	47 112	100%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Sieć drogowa

Infrastrukturę drogową gminy Miedźna tworzą drogi:

a) wojewódzkie:

- droga wojewódzka 933 Rzuchów – Wodzisław Śl. – Pszczyna – Oświęcim – Chrzanów,
- w bezpośrednim sąsiedztwie gminy przebiega droga wojewódzka 931 Pszczyna – Bieruń.

b) powiatowe:

- droga powiatowa 14531 Jedlina – Wola – Miedźna,
- droga powiatowa 14532 Góra – Zawadka,
- droga powiatowa 14533 Gilowice – Góra,
- droga powiatowa 14534 Międzyrzecze – Gilowice,
- droga powiatowa 14535 Ćwiklice – Bodzów – Frydek,
- droga powiatowa 14536 Wola – Gilowice,
- droga powiatowa 14537 Międzyrzecze – Wola.

oraz drogi gminne, których łączna długość wynosi ok. 62 km, bez dróg gruntowych.

Sieć wodociągowa

Gmina Miedźna posiada dwa niezależne źródła zasilania w wodę pitną mieszkańców. Na terenie Gminy funkcjonują bowiem dwa oddzielne układy wodociągowe.

- Układ I – posiada sieć magistralną dla terenu sołectw: Góra, Grzawa, Miedźna oraz Gilowice i Frydek. System ten posiada dwa niezależne źródła zasilania w wodę pitną, a jego głównym źródłem dostarczającym do niego wodę jest otwarta w dniu 05.12.2007 r. stacja uzdatniania wody w Gilowicach, składająca się ze studni głębinowej o zbilansowanych zasobach wody

w wydajności 40,8 m³ na godzinę, budynku stacji, w którym zlokalizowane są filtry pospieszne usuwające z wody studziennej ponadnormatywne związki żelaza i manganu oraz zbiornika naziemnego o pojemności 500 m³ stanowiącego bufor wody dla zwiększonych poborów w godzinach największego jej zużycia. Wymieniony system stanowi główne źródło zasilania w wodę. Stacja posiada zdolność produkcyjną w ilości 40m³/h, co stanowi 95% pokrycia na jej zapotrzebowanie.

- Układ II – posiadający sieć magistralną dla sołectwa Wola. System ten również posiada dwa niezależne źródła zaopatrzenia w wodę pitną. Głównym źródłem dostarczającym do niego wodę jest stacja uzdatniania wody w Woli zlokalizowana w budynku „Nowej hydroforowni” na terenie KWK „Piaś Ruch II”(dawniej KWK „Czeczott”). Woda doprowadzana jest na stację ze studni głębinowych w Międzyrzeczu poprzez zbiornik V = 1 000 m³ do zestawu filtrów pospiesznych usuwających nadmierne związki żelaza i manganu. Po przeprowadzonej filtracji woda trafia do zbiorników podziemnych, z których wprowadzana jest do sieci magistralnej w Woli. Zdolność produkcyjna stacji wynosi 64 m³/h, co stanowi pokrycie w wysokości 95% zapotrzebowania na wodę w Woli.

Dla wymienionych wyżej układów awaryjnym źródłem zasilania jest woda pitna zakupiona w Górnośląskim Przedsiębiorstwie Wodociągowym S. A. w Katowicach. Woda ta jest dostarczana wodociągiem Ø 1 500 Kobiernice – Urbanowice, zaopatrywanym z ujęcia wodnego w Czańcu. Wodociąg magistralny jest w stanie technicznym dobrym. Punkty ujęcia wody dla potrzeb gminy są w Górze i Międzyrzeczu (gmina Bojszowy). Układ sieci i zbiorników wody pitnej umożliwia dwustronne podawanie wody do wodociągu magistralnego Ø 1 500 – Kobiernice lub ze zbiornika wody pitnej w Mikołowie, dokąd dopływa woda z Dzieńkowic i Goczałkowic.

Głównym problemem układów zasilających jest nie najlepsza jakość sieci magistralnej dystrybuującej wodę. Układ I posiada sieć zbudowaną głównie z rur stalowych wykonanych w latach 1970 – 1980. Zła jakość sieci magistralnej powoduje znaczne ubytki wody – 30 – 35% na sieci oraz wpływa na znaczną awaryjność systemu.

Układ II posiada sieć wybudowaną po roku 1980 – 1990, która podobnie jak w przypadku sieci funkcjonującej w ramach Układu I, również jest wykonana z rur stalowych.

Na terenie Gminy Miedźna wodę pitną dla mieszkańców dostarcza Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. (GZGK Sp. z o. o.), którego wyłącznym udziałowcem jest Gmina Miedźna.

Sieć kanalizacyjna

W Gminie Miedźna funkcjonują dwa systemy kanalizacyjne:

- System I (kanalizacja mieszana – sanitarna i ogólnospławna), który obejmuje swym zasięgiem sołectwa Miedźna, Grzawa, Frydek i Gilowice i jest obsługiwany przez oczyszczalnię ścieków typu hydro – biologicznego w Bodzowie.
- System II (kanalizacja rozdzielcza), który obejmuje sołectwo Wola i część Góry i jest obsługiwany przez oczyszczalnię mechaniczno – biologiczną zlokalizowaną na terenie KWK „Piaś Ruch II”(dawniej KWK „Czeczott”).

Na terenie gminy Miedźna działają dwie oczyszczalnie ścieków:

- oczyszczalnia ścieków „LEMNA” w Miedźnej – Bodzowie – do oczyszczalni dopływają ścieki z Miedźnej, Grzawy i Frydka. Ilość dopływających ścieków komunalnych do oczyszczalni wynosi ok. 450 m³/d. Przepustowość oczyszczalni wynosi obecnie Q_{śrD}=700 m³/d,
- oczyszczalnia ścieków „Promlecz” na terenie KWK Piast Ruch II w Woli będąca oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną. Ilość dopływających ścieków komunalnych do oczyszczalni wynosi ok. 1 500 m³/d. Przepustowość oczyszczalni wynosi Q_{śrD} = 5040 m³/d (dwa ciągi technologiczne).

Systemem oczyszczania ścieków oraz zarządzania siecią kanalizacyjną w Gminie Miedźna zajmuje się Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

Sieć gazowa

Gmina jest zaopatrywana w gaz ziemny z gazociągu wysokoprężnego Φ 300 mm 2,5 Mpa relacji Oświęcim – Świerklany. Gazociąg ten zasila stację redukcyjno – pomiarową I stopnia w Miedźnej, z której z kolei zasilany jest system gazowniczy gminy. System ten tworzą:

- układ sieci gazowej średniego ciśnienia, zasilany ze stacji w Miedźnej, zasilający teren całej gminy z wyjątkiem osiedli mieszkaniowych w Woli,
- układ sieci gazowej niskiego ciśnienia ze stacji redukcyjno – pomiarowej II stopnia w Woli, połączony gazociągiem średnioprężnym Φ 150 mm ze stacją redukcyjno – pomiarową I stopnia w Miedźnej. Układ ten obsługuje osiedla w Woli.

Sieć gazowa obejmuje teren całej gminy z wyjątkiem pojedynczych gospodarstw zlokalizowanych w różnych jej rejonach, jednakże w znacznym oddaleniu od skupisk zabudowy. Ogólna długość sieci, zgodnie z informacjami Banku Danych Lokalnych, wynosi 96 189 m.

Mieszkańcy w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej, mimo istniejących możliwości, często nie korzystają z dostawy gazu przewodowego, a jeszcze rzadziej wykorzystują go do ogrzewania budynków, ponieważ paliwo to jest relatywnie drogie.

Sieć ciepłownicza

Gospodarstwa domowe na terenie gminy Miedźna korzystają w zdecydowanej większości z niskosprawnych palenisk węglowych opalanych najczęściej niskogatunkowym węglem.

Scentralizowany system ciepłowniczy funkcjonuje w strefie intensywnego zainwestowania mieszkaniowo – usługowego w sołectwach Wola I i Wola II. Źródłem ciepła dla systemu jest kotłownia Nadwiślańskiej Spółki Energetycznej w Brzeszczach Zakład Ciepłowniczy nr 2 zlokalizowany na terenie KWK „Piast” RUCH II (dawniej KWK „Czeczott”). Kotłownia uruchomiona w 1981 roku produkuje energię ciepłą w postaci:

- wody gorącej wysokotemperaturowej 150/70°C dla potrzeb centralnego ogrzewania obiektów na terenie kopalni,
- wody gorącej niskotemperaturowej 90/70°C dla potrzeb centralnego ogrzewania obiektów miejskich (łącznie 76 budynków),

- ciepłej wody użytkowej dla potrzeb kopalni i odbiorców na osiedlach mieszkaniowych,

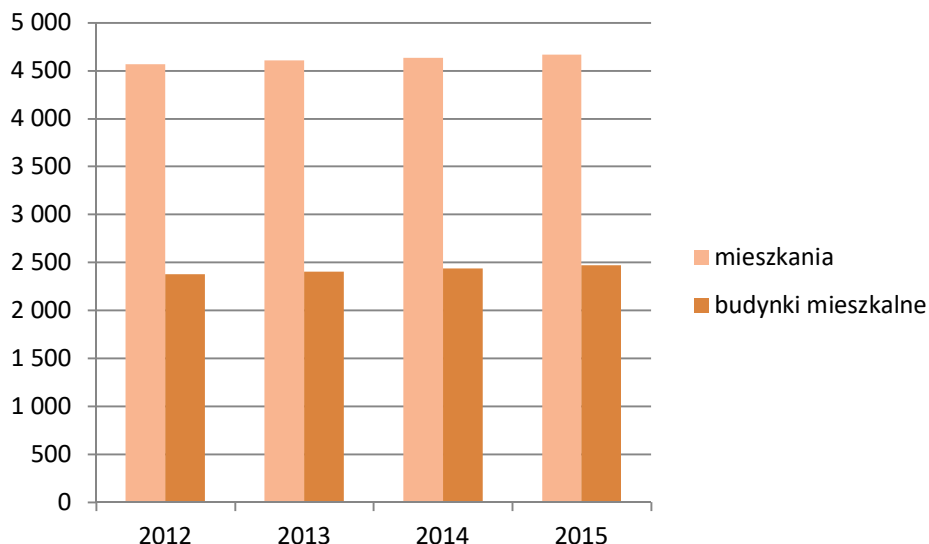
Moc dyspozycyjna źródła wynosi 46,4 MW. Produkcja energii oparta jest o kotły rusztowe:

- WR – 5 o mocy 5,8 MW,
- WR – 10 o mocy 11,6 MW,
- WR – 25 o mocy 29 MW,
- WRp – 46 o mocy 36 MW obecnie odłączony od instalacji.

4.5 Sfera techniczna

Budynki mieszkalne i mieszkania

Według danych statystycznych GUS w powiecie pszczyńskim pod koniec 2015 roku zarejestrowanych było 31 536 mieszkań, natomiast w Gminie Miedźna było ich 4 666. Liczba budynków mieszkalnych w tym samym roku w powiecie wynosiła 20 917, natomiast w gminie – 2 467.



Rysunek 5 Liczba budynków mieszkalnych i mieszkań w gminie w latach 2012-2015

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Głównego Urzędu Statystycznego – Banku Danych Lokalnych

Liczba mieszkań i budynków mieszkalnych w gminie stale rośnie. W latach 2012-2015 liczba mieszkań w gminie zwiększyła się o 100, a liczba budynków o 95.

Zabytki

Gmina Miedźna szczyci się ogromnym bogactwem kultury ludowej oraz sakralnej. W gminie znajduje się wiele zabytkowych obiektów kwalifikowanych w skali kraju, a nawet i Europy jako unikatowe. Zobaczyć tu można urzekające swym pięknem stare drewniane kościoły w Miedźnej, Grzawie i Górze. Najstarszy z nich to kościół parafialny w Grzawie datowany na początek XVI wieku. Obok kościołów istnieje ogromne bogactwo małych form architektury sakralnej: krzyże przydrożnych i kapliczek – zarówno tych dużych domkowych, jak i tych małych, szafkowych zawieszanych na ścianach domów i słupkach. Najczęstszą formą małej architektury sakralnej są krzyże kamienne

o cokołach pokrytych rzeźbami. Autorzy opracowania „Program rewaloryzacji zabytkowych obiektów architektury z terenu Gminy Miedźna oraz inwentaryzacja zabytkowych krzyży i kaplic przydrożnych” wyróżnili w obrębie Gminy Miedźna 79 budynków oraz 33 krzyże i kaplice przydrożne, wzniesione przed 1945r. i posiadające walory historyczne, zabytkowe bądź kulturowe.

Zarówno zabytkowe kościółki jak i przydrożne kapliczki są integralną częścią malowniczego pejzażu gminy pozostawiając niezapomniane wrażenie po ich zobaczeniu.

Tabela 10 Zabytki znajdujące się na obszarze Gminy Miedźna

Lp.	Adres	Obiekt objęty ochroną	Numer rejestru zabytków Data wpisu
1	Góra ulica Kościelna 32	Kaplica (obecnie kościół) pod wezwaniem świętej Barbary, z XVII wieku, drewniana Granice ochrony obejmują cały obiekt w ramach ogrodzenia i wyposażenie wnętrza	A/435/60 18 III 1960
2	Góra ulica Rybacka 10	Dwór z XIX wieku, późnoklasycystyczny, murowany, parterowy, podpiwniczony Granice ochrony obejmują cały obiekt	A/499/66 20 I 1966
3	Grzawa ulica Kościelna 1	Kościół filialny pod wezwaniem świętego Jana Chrzciciela, z XVII wieku, drewniany Granice ochrony obejmują cały obiekt w ramach ogrodzenia i wyposażenie wnętrza	A/437/65 14 XII 1965
4	Grzawa	Dom nr 5, wzniesiony w 1867 roku, murowany, parterowy Brak określenia granic ochrony	A/439/65 14 XII 1965
5	Grzawa	Dom nr 17 (dawniej 13), z XIX wieku, murowany, z sienią na przestrzał Granice ochrony obejmują cały obiekt	A/441/65 14 XII 1965
6	Grzawa	Dom nr 14 (dawniej 25), z XIX wieku, murowany, parterowy, z piwnicami Granice ochrony obejmują cały obiekt	A/492/65 20 I 1966
7	Grzawa	Budynek mieszkalny nr 21 (dawniej 18), z XIX wieku, murowany, z dekoracją stiukową w szczycie Granice ochrony obejmują cały obiekt	A/500/66 20 I 1966
8	Grzawa	Budynek mieszkalny nr 29, z XIX wieku, murowany, parterowy Granice ochrony obejmują cały obiekt	A/501/66 20 I 1966
9	Miedźna ulica Wiejska 47	Kościół parafialny pod wezwaniem świętego Klemensa Papieża, z XVII wieku, drewniany Granice ochrony obejmują całość obiektu w ramach ogrodzenia i wyposażenie wnętrza	A/450/65 14 XII 1965
10	Miedźna	Krzyż przydrożny, usytuowany obok kościoła parafialnego pod	B/353/72

	ulica Wiejska 47	wieżą zwaną świętego Klemensa Papieża, kamienny, z 1806 roku	21 IX 1972
11	Miedźna obok domu nr 46	Krzyż przydrożny fundacji Jana Ganigi, kamienny, z 1704 roku	B/351/72 21 IX 1972
12	Miedźna	Krzyż przydrożny przy drodze do Grzawy, kamienny, z XVIII wieku	B/352/72 21 IX 1972
13	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 5, z XIX wieku, murowany, parterowy z pięterkiem Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/490/65 22 XII 1965
14	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 13, z XIX wieku, murowany, parterowy, w szczybie dekoracja stiukowa pilastrami i listwami Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/491/65 22 XII 1965
15	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 49 (dawniej 29), z XIX wieku, murowany, parterowy Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/492/66 20 I 1966
16	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 93 (dawniej 58), z XIX wieku, murowany, w szczybie dekoracja stiukowa Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/493/66 20 I 1966
17	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 114 (dawniej 70), z XIX wieku, murowany, z dekoracją stiukową w szczybie Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/495/66 20 I 1966
18	Miedźna	Stodoła przy domu nr 114 (dawniej 70) z XIX wieku, drewniana, ośmioboczna, zrębowa, Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/496/66 20 I 1966
19	Miedźna	Budynek mieszkalny nr 135 (dawniej 90) z XIX wieku, murowany, z dekoracją stiukową w szczybie Granice ochrony obejmują całość obiektu	A/497/66 20 I 1966
20	Wola ulica Szkolna 29	Kościół parafialny pod wezwaniem świętego Urbana, z połowy XIX wieku Granice ochrony obejmują całość obiektu w ramach ogrodzenia	A/514/65 20 I 1966
21	Wola ulica Szkolna 1	Krzyż przydrożny zapewne fundacji Andrzeja Brandysa, kamienny, z 1802 roku	B/349/72 6 IX 1972

Źródło: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach

5 Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych

Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych obejmuje analizę wszystkich sfer, tj. sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej, technicznej, a w szczególności pogłębioną analizę kwestii społecznych dla określenia potrzeb podjęcia wyprzedzających działań o charakterze społecznym, co pozwoli na przygotowanie działań rewitalizacyjnych o bardziej złożonym, kompleksowym charakterze i oddziaływaniu.

Kwantyfikowalne i weryfikowalne dane pozwalające zdiagnozować obszary problemowe w gminie pozyskano z zasobów Głównego Urzędu Statystycznego, Urzędu Gminy w Miedźnej, Powiatowego Urzędu Pracy, Komendy Powiatowej Policji, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, Delegatury Krajowego Biura Wyborczego. Wyniki analiz przedstawiono w podziale na każdą miejscowość (sołectwo) Gminy Miedźna. Do wyodrębnienia obszarów charakteryzujących się koncentracją problemów wykorzystano uzyskane dane ilościowe od w/w instytucji.

Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

- 1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- 2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
- 3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
- 4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Wyniki analizy ilościowej pozwalają zidentyfikować zdegradowane obszary Gminy, w których następuje największa koncentracja problemów.

5.1 Sfera społeczna

Problemy społeczne w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna zostały zidentyfikowane w oparciu o dane dotyczące liczby osób korzystających z pomocy Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z siedzibą w Woli ze względu na ubóstwo, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm, chorobę, przemoc w rodzinie oraz niepełnosprawność. Poddano analizie także inne rodzaje problemów, tj. przestępczość, bezrobocie, wypadki drogowe. Dokonano

oceny aktywności społecznej mieszkańców poprzez analizę częstotliwości wydarzeń kulturalnych oraz frekwencji wyborczej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna. Wyniki analizy pozwoliły zidentyfikować sołectwa, w których następuje koncentracja problemów społecznych.

Sytuacja demograficzna

Na dzień 31.12.2015 r. w Gminie Miedźna 10,69% mieszkańców stanowiły osoby w wieku poprodukcyjnym. Największy udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców poszczególnych sołectw odnotowano w sołectwie Grzawa (18,54%), Miedźna (14,48%), Góra (13,85%) oraz Gilowice (11,81%). Udział osób w wieku poprodukcyjnym był wyższy od średniej dla całej Gminy. Sołectwa Frydek oraz Wola charakteryzują się mniejszym odsetkiem mieszkańców w wieku poprodukcyjnym od średniej dla Gminy, odpowiednio 9,92% i 8,04%.

Tabela 11 Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	9,92%
2	Gilowice	11,81%
3	Góra	13,85%
4	Grzawa	18,54%
5	Miedźna	14,48%
6	Wola	8,04%
7	Gmina Miedźna	10,69%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Dane zawarte w poniższej tabeli dotyczą wskaźnika obciążenia demograficznego⁴. Najwyższe wartości wskaźnika odnotowano w sołectwach: Grzawa, Miedźna, Góra, Frydek, Gilowice świadczy to o większej ilości osób w wieku nieprodukcyjnym. Natomiast najniższa wartość wskaźnika dotyczy sołectwa Wola, co wskazuje na niższy wskaźnik demograficzny.

Tabela 12 Wskaźnik obciążenia demograficznego (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	50,19%
2	Gilowice	47,89%
3	Góra	57,75%
4	Grzawa	64,38%
5	Miedźna	58,03%
6	Wola	36,18%
7	Gmina Miedźna	45,10%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

⁴ Wskaźnik obciążenia demograficznego – określa względną ilość osób młodych (kobiety, mężczyźni do 18 roku życia) lub starszych (kobiety od 60 roku życia, mężczyźni od 65 roku życia) w odniesieniu do populacji w wieku produkcyjnym.

Bezrobocie

W Gminie Miedźna na koniec 2015 roku 1,66% mieszkańców stanowiły osoby zarejestrowane jako bezrobotne. Największy udział osób bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie wszystkich mieszkańców poszczególnych sołectw odnotowano w sołectwie Wola (1,83%). Udział osób bezrobotnych był wyższy od średniej dla całej Gminy. Najmniejsze problemy związane z bezrobociem występują w sołectwie Gilowice (1,13%) oraz Grzawa (1,25%). Ponadto w sołectwie Frydek, Góra i Miedźna udział osób bezrobotnych był poniżej średniej dla Gminy i wynosi odpowiednio 1,58%, 1,61% i 1,63%.

Tabela 13 Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,58%
2	Gilowice	1,13%
3	Góra	1,61%
4	Grzawa	1,25%
5	Miedźna	1,63%
6	Wola	1,83%
7	Gmina Miedźna	1,66%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie

W Gminie Miedźna na dzień 31.12.2015 r. 0,71% mieszkańców stanowiły osoby długotrwale bezrobotne. Największy udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców poszczególnych sołectw odnotowano w sołectwie Frydek (1,00%), Grzawa (0,83%), Miedźna (0,82%) oraz Wola (0,73%). Udział osób długotrwale bezrobotnych był wyższy od średniej dla całej Gminy. Najmniejsze problemy związane z długotrwałym bezrobociem występowały w sołectwie Gilowice (0,40%) oraz Góra (0,64%).

Tabela 14 Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,00%
2	Gilowice	0,40%
3	Góra	0,64%
4	Grzawa	0,83%
5	Miedźna	0,82%
6	Wola	0,73%
7	Gmina Miedźna	0,71%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie

W Gminie Miedźna 0,99% mieszkańców w wieku produkcyjnym stanowiły długotrwale bezrobotne w 2015 roku. Największy udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym poszczególnych sołectw odnotowano w sołectwach

Frydek (1,50%), Grzawa (1,37%) oraz Miedźna (1,29%). Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym był wyższy od średniej dla całej Gminy.

Tabela 15 Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,50%
2	Gilowice	0,59%
3	Góra	1,00%
4	Grzawa	1,37%
5	Miedźna	1,29%
6	Wola	0,99%
7	Gmina Miedźna	1,03%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie

Przestępczość

W 2015 roku na terenie Gminy Miedźna odnotowano dwa czyny karalne, które miały miejsce w sołectwie Wola. W pozostałych sołectwach nie miały miejsca czyny karalne.

Tabela 16 Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0
2	Gilowice	0
3	Góra	0
4	Grzawa	0
5	Miedźna	0
6	Wola	0,0003
7	Gmina Miedźna	0,0001

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Pszczynie

Największą liczbę przestępstw w 2015 r. odnotowano w sołectwie Wola (123 przestępstwa), co w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosi 0,016 przestępstw. Wartości tego wskaźnika dla pozostałych sołectw były niższe od średniej dla całej Gminy, wynoszącej 0,0131 przestępstw na 1 mieszkańca sołectwa.

Tabela 17 Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,0125
2	Gilowice	0,0100
3	Góra	0,0104
4	Grzawa	0,0063

5	Miedźna	0,0099
6	Wola	0,0160
7	Gmina Miedźna	0,0131

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Pszczynie

Pomoc społeczna

Sołectwami objętymi największym wsparciem ze względu na udzielanie pomocy społecznej były: Góra oraz Grzawa. W 2015 r. w sołectwie Góra 1,81% mieszkańców korzystało z pomocy społecznej, natomiast w sołectwie Grzawa było to 1,65%. Procentowy udział osób korzystających z pomocy społecznej w/w sołectwach był wyższy niż w Gminie Miedźna, który wynosił 1,47% mieszkańców.

Tabela 18 Udział osób korzystających z pomocy społecznej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,36%
2	Gilowice	0,66%
3	Góra	1,81%
4	Grzawa	1,65%
5	Miedźna	1,41%
6	Wola	1,14%
7	Gmina Miedźna	1,47%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

W 2015 r. w sołectwie Grzawa odnotowano największy udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby, który wynosił 0,82%. Wartości wskaźnika były wyższe od średniej dla całej Gminy (0,35%) w następujących sołectwach: Frydek (0,42%), Gilowice (0,39%), Góra (0,51%), Miedźna (0,52%), co świadczy o większym natężeniu problemu.

Tabela 19 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,42%
2	Gilowice	0,39%
3	Góra	0,51%
4	Grzawa	0,82%
5	Miedźna	0,52%
6	Wola	0,20%
7	Gmina Miedźna	0,35%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Sołectwami najbardziej dotkniętymi ubóstwem, mierzonymi procentowym udziałem osób objętych pomocą społeczną z powodu ubóstwa były Miedźna oraz Wola. W wymienionych sołectwach procentowy udział osób objętych pomocą GOPS ze względu na ubóstwo w 2015 r.

przekraczał wartość średnią dla całej Gminy, która wyniosła 0,05%. W sołectwach Frydek, Gilowice, Góra oraz Grzawa problem ubóstwa nie występował.

Tabela 20 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,00%
2	Gilowice	0,00%
3	Góra	0,00%
4	Grzawa	0,00%
5	Miedźna	0,23%
6	Wola	0,06%
7	Gmina Miedźna	0,05%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Sołectwami objętymi największym wsparciem ze względu na problemy niepełnosprawności są: Frydek, Góra, Grzawa, Miedźna oraz Wola. Procentowy udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej dla w/w sołectw był wyższy od średniej dla całej Gminy, wynoszącej 0,40%.

Tabela 21 Udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,42%
2	Gilowice	0,19%
3	Góra	0,41%
4	Grzawa	0,62%
5	Miedźna	0,47%
6	Wola	0,44%
7	Gmina Miedźna	0,40%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Udział procentowy osób objętych pomocą społeczną ze względu na alkoholizm w 2015 roku wynosił 0,01%. Sołectwami najbardziej dotkniętymi problemami alkoholowymi, mierzonymi udziałem osób korzystających z pomocy GOPS w tym względzie były sołectwa Miedźna- 0,05% oraz Góra- 0,03%.

Tabela 22 Udział osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,00%
2	Gilowice	0,00%
3	Góra	0,03%
4	Grzawa	0,00%
5	Miedźna	0,05%

6	Wola	0,00%
7	Gmina Miedzna	0,01%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedznej z/s w Woli

W 2015 roku 0,25% mieszkańców Gminy pobierało zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej. Sołectwami objętymi największym wsparciem ze względu na bezradność opiekuńczo-wychowawczą były: Góra oraz Wola. Wartości wskaźnika wynosiły odpowiednio 0,30% oraz 0,26% mieszkańców.

Tabela 23 Udział osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,25%
2	Gilowice	0,19%
3	Góra	0,30%
4	Grzawa	0,20%
5	Miedzna	0,05%
6	Wola	0,26%
7	Gmina Miedzna	0,25%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedznej z/s w Woli

W sołectwach Miedzna oraz Wola zaobserwowano największe wartości wskaźnika, tj. udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców. Dla sołectwa Miedzna wynosiła 0,29% mieszkańców, natomiast dla Woli 0,33% mieszkańców. Wartości dla w/w sołectw są wyższe od średniej dla całej Gminy Miedzna (0,26%), co świadczy o wyższym stopniu nagromadzenia problemu na tym obszarze.

Tabela 24 Udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,08%
2	Gilowice	0,13%
3	Góra	0,24%
4	Grzawa	0,41%
5	Miedzna	0,29%
6	Wola	0,33%
7	Gmina Miedzna	0,26%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedznej z/s w Woli

W Gminie Miedzna 0,58% uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystało z dożywiania w 2015 r. Największy udział uczniów w populacji mieszkańców poszczególnych sołectw odnotowano w sołectwie Góra (1,02%). Ponadto udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania był wyższy od średniej dla całej Gminy (0,58%) w sołectwach: Frydek (0,59%) oraz Grzawa (0,62%). Najmniejsze problemy związane z dożywianiem występowały w sołectwie Gilowice (0,26%).

Tabela 25 Udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,59%
2	Gilowice	0,26%
3	Góra	1,02%
4	Grzawa	0,62%
5	Miedźna	0,47%
6	Wola	0,45%
7	Gmina Miedźna	0,58%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Przemoc w rodzinie

Udział rodzin korzystających ze świadczeń, dotkniętych problemem przemocy w rodzinie na terenie Gminy wynosił 0,01% rodzin w 2015 roku. W sołectwie Góra zaobserwowano największy problem przemocy w rodzinie. Wartość wskaźnika była wyższa niż średnia dla całej Gminy. W sołectwach Frydek, Gilowice, Grzawa oraz Miedźna problem ten nie występował.

Tabela 26 Udział rodzin korzystających ze świadczeń, dotkniętych problemem przemocy w rodzinie w populacji mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,00%
2	Gilowice	0,00%
3	Góra	0,06%
4	Grzawa	0,00%
5	Miedźna	0,00%
6	Wola	0,01%
7	Gmina Miedźna	0,01%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Na dzień 31.12.2015 r. w Gminie Miedźna 1,29% mieszkańców było objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta”. W sołectwach Gilowice, Góra, Grzawa oraz Wola wartości wskaźnika były wyższe niż średnia dla całej Gminy, co oznacza, że w tych sołectwach był największy procentowy udział mieszkańców objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta”.

Tabela 27 Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,11%
2	Gilowice	1,72%
3	Góra	1,78%
4	Grzawa	2,27%

5	Miedźna	0,29%
6	Wola	1,39%
7	Gmina Miedźna	1,29%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miedźnej z/s w Woli

Aktywność społeczna

Jednym ze wskaźników aktywności społecznej mieszkańców jest liczba wydarzeń kulturalnych. Za wydarzenia kulturalne zostały uznane imprezy cykliczne, warsztaty, imprezy wyjazdowe, zajęcia stałe typu aerobik, karate, malarstwo, kółko fotograficzne, imprezy współorganizowane z organizacjami społecznymi oraz próby zespołów folklorystycznych i orkiestry. W 2015 roku na terenie Gminy Miedźna odbyło się 1130 wydarzeń kulturalnych, co w przeliczeniu na 100 mieszkańców daje wartość wskaźnika równą 7,25. W sołectwach Frydek, Gilowice, Góra, Grzawa oraz Miedźna wartości wskaźników były niższe od średniej dla całej Gminy.

Tabela 28 Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	2,58
2	Gilowice	0,86
3	Góra	2,61
4	Grzawa	2,50
5	Miedźna	0,76
6	Wola	12,75
7	Gmina Miedźna	7,25

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich w 2015 r. w Gminie Miedźna wynosiła 59,32% i była niższa o 1,74% od średniej dla powiatu pszczyńskiego. W sołectwach Grzawa oraz Wola frekwencja wyborcza była niższa niż średnia dla całej Gminy. Największą aktywność wyborczą zidentyfikowano na terenie sołectwa Miedźna, która wynosiła 67,38%.

Tabela 29 Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku (wg danych za 2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	66,33%
2	Gilowice	62,45%
3	Góra	59,02%
4	Grzawa	58,96%
5	Miedźna	67,38%
6	Wola	55,72%
7	Gmina Miedźna	59,32%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Katowicach

Inne zjawiska problemowe

W 2015 r. w sołectwach Frydek, Miedźna oraz Wola miały miejsce wypadki drogowe. Analiza wartości wskaźnika, tj. liczby wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca poszczególnych sołectw obrazuje się następująco: sołectwo Frydek (0,0008), Miedźna (0,0012), Wola (0,0006). Wartości wskaźnika dla tych sołectw są wyższe niż średnia dla całej Gminy, która wynosi 0,0005.

Tabela 30 Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,0008
2	Gilowice	0,0000
3	Góra	0,0000
4	Grzawa	0,0000
5	Miedźna	0,0012
6	Wola	0,0006
7	Gmina Miedźna	0,0005

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komendy Powiatowej Policji w Pszczynie

Podsumowanie sfery społecznej

Do analizy sfery społecznej wykorzystano 20 wskaźników. Wartości poszczególnych analizowanych wskaźników z podziałem na sołectwa Gminy Miedźna przedstawiono w poniższej tabeli. Kolorem fioletowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 31 Wartości wskaźników w sferze społecznej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna

Wskaźnik	Sołectwo						Gmina Miedźna
	Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola	
Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców	9,92%	11,81%	13,85%	18,54%	14,48%	8,04%	10,69%
Wskaźnik obciążenia demograficznego	50,19%	47,89%	57,75%	64,38%	58,03%	36,18%	45,10%
Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem	1,58%	1,13%	1,61%	1,25%	1,63%	1,83%	1,66%
Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem	1,00%	0,40%	0,64%	0,83%	0,82%	0,73%	0,71%
Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym	1,50%	0,59%	1,00%	1,37%	1,29%	0,99%	1,03%
Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0003	0,0001
Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,0125	0,0100	0,0104	0,0063	0,0099	0,0160	0,0131

Udział osób korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców	1,36%	0,66%	1,81%	1,65%	1,41%	1,14%	1,47%
Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w populacji mieszkańców	0,42%	0,39%	0,51%	0,82%	0,52%	0,20%	0,35%
Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa w populacji mieszkańców	0%	0%	0%	0%	0,23%	0,06%	0,05%
Udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców	0,42%	0,19%	0,41%	0,62%	0,47%	0,44%	0,40%
Udział osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu w populacji mieszkańców	0%	0%	0,03%	0%	0,05%	0%	0,01%
Udział osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej w populacji mieszkańców	0,25%	0,19%	0,30%	0,20%	0,05%	0,26%	0,25%
Udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców	0,08%	0,13%	0,24%	0,41%	0,29%	0,33%	0,26%
Udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania	0,59%	0,26%	1,02%	0,62%	0,47%	0,45%	0,58%
Udział rodzin dotkniętych problemem przemocy w rodzinie w populacji mieszkańców	0%	0%	0,06%	0%	0%	0,01%	0,01%
Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” w populacji mieszkańców	1,11%	1,72%	1,78%	2,27%	0,29%	1,39%	1,29%
Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców	2,58	0,86	2,61	2,50	0,76	12,75	7,25
Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku	66,33%	62,45%	59,02%	58,96%	67,38%	55,72%	59,32%
Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,0008	0,0000	0,0000	0,0000	0,0012	0,0006	0,0005

Najwięcej problemów społecznych skumulowanych jest w następujących sołectwach: Góra (60% ogółu problemów: 12 z 20), Grzawa (60%: 12 z 20), Miedzna (55%: 11 z 20), oraz Wola (55%: 11 z 20). Sytuacja kryzysowa w sferze społecznej w/w sołectw wynika, m.in. z bezrobocia oraz udzielanych świadczeń pomocy społecznej mieszkańcom. Na poniższym rysunku zostały przedstawione obszary problemowe Gminy (wyższe nasycenie koloru świadczy o zdiagnozowanej większej ilości problemów w niniejszej sferze).



Rysunek 6 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze społecznej
 Źródło: opracowanie własne

5.2 Sfera gospodarcza

Analiza sfery gospodarczej na terenie Gminy Miedźna jest ważna w kontekście planowanych działań w ramach procesu rewitalizacji. Przeanalizowano obszar przedsiębiorczości w Gminie. Podczas diagnozy sfery gospodarczej w Gminie Miedźna wzięto pod uwagę dwa wskaźniki, tj. liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca oraz liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

Na dzień 14.03.2017 r. w sołectwach Gilowice, Góra oraz Wola odnotowano najmniejszą liczbę podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca sołectwa. Wartości wskaźnika były niższe od średniej dla całej Gminy (0,042), co świadczy o mniejszej liczbie podmiotów gospodarczych oraz większym natężeniu problemu.

Tabela 32 Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 14.03.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,044
2	Gilowice	0,041
3	Góra	0,041
4	Grzawa	0,063

5	Miedźna	0,050
6	Wola	0,039
7	Gmina Miedźna	0,042

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

W sołectwach Frydek oraz Wola w 2015 roku zarejestrowano największą liczbę nowych podmiotów gospodarczych przypadającą na 100 mieszkańców. Niższe wartości wskaźnika aniżeli wartość dla całej gminy odnotowano w sołectwach: Gilowice, Góra, Grzawa oraz Miedźna. Oznacza to, że w wymienionych sołectwach była najmniejsza liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

Tabela 33 Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,667
2	Gilowice	0,398
3	Góra	0,235
4	Grzawa	0,417
5	Miedźna	0,292
6	Wola	0,506
7	Gmina Miedźna	0,430

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Podsumowanie sfery gospodarczej

Do analizy sfery gospodarczej wykorzystano dwa wskaźniki. Wartości poszczególnych analizowanych wskaźników z podziałem na sołectwa Gminy Miedźna przedstawiono w poniższej tabeli. Kolorem łososiowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 34 Wartości wskaźników w sferze gospodarczej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna

Wskaźnik	Sołectwo						Gmina Miedźna
	Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola	
Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,044	0,041	0,041	0,063	0,050	0,039	0,042
Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,667	0,398	0,235	0,417	0,292	0,506	0,430

Najwięcej problemów gospodarczych skumulowanych jest w następujących sołectwach: Gilowice (2 z 2) oraz Góra (2 z 2). W sołectwach Frydek oraz Grzawa nie zaobserwowano analizowanych problemów gospodarczych. Na poniższym rysunku zostały przedstawione obszary problemowe Gminy zdiagnozowane w niniejszej sferze.



Rysunek 7 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze gospodarczej

Źródło: opracowanie własne

5.3 Sfera środowiskowa

Analiza sfery środowiskowej terenu Gminy Miedźna pozwoli na określenie kondycji środowiskowej Gminy. Sytuacja środowiska ma znaczący wpływ na jakość życia mieszkańców Gminy oraz stanowi o atrakcyjności i potencjale danego obszaru.

Sfera środowiskowa w Gminie Miedźna zdiagnozowana została na podstawie wskaźnika nagromadzenia wyrobów zawierających azbest (tona) w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Wartość wskaźnika dla terenu całej Gminy wynosi 3,28. Wartości wskaźnika przekraczające średnią dla Gminy odnotowano w sołectwach Frydek (5,33), Gilowice (3,28), Góra (5,26), Grzawa (8,13) oraz Miedźna (5,95).

Tabela 35 Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest kg w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2011 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	5,33
2	Gilowice	3,32
3	Góra	5,26

4	Grzawa	8,13
5	Miedźna	5,95
6	Wola	1,28
7	Gmina Miedźna	3,28

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Na obszarze Gminy Miedźna znajduje się jeden wymagający interwencji, aktualnie nieużytkowany, zdegradowany teren przemysłowy, zlokalizowany w sołectwie Wola, określony jako: „Nieczynna linia kolejowa i wyrobiska położone po południowo-wschodniej stronie kopalni Piast Ruch II, oraz tereny poprodukcyjne położone po wschodniej i zachodniej stronie KWK Piast Ruch II” o całkowitej powierzchni 20,12 ha.

Tabela 36 Udział powierzchni terenów przemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,00%
2	Gilowice	0,00%
3	Góra	0,00%
4	Grzawa	0,00%
5	Miedźna	0,00%
6	Wola	1,28%
7	Gmina Miedźna	0,40%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Ogólnodostępnej Platformy Informacji - Tereny Przemysłowe i Zdegradowane

Podsumowanie sfery środowiskowej

Do analizy sfery środowiskowej wykorzystano dwa wskaźniki, tj. nagromadzenie wyrobów zawierających azbest [tona] w przeliczeniu na 100 mieszkańców z podziałem na poszczególne sołectwa Gminy Miedźna oraz udział powierzchni terenów przemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa. Wyniki przedstawiono w poniższej tabeli. Kolorem łososiowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 37 Wartości wskaźników w sferze środowiskowej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna

Wskaźnik	Sołectwo						Gmina Miedźna
	Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola	
Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest [tona] w przeliczeniu na 100 mieszkańców	5,33	3,32	5,26	8,13	5,95	1,28	3,28
Udział powierzchni terenów przemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,28%	0,40%

Zgodnie z poniższym rysunkiem problemy w sferze środowiskowej występują we wszystkich sołectwach Gminy Miedźna.



Rysunek 8 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze środowiskowej

Źródło: opracowanie własne

5.4 Sfera przestrzenno – funkcjonalna

Dalszym krokiem w delimitacji obszaru zdegradowanego było przeprowadzenie analizy sfery przestrzenno-funkcjonalnej. O potencjale i atrakcyjności danego obszaru świadczą warunki przestrzenno-funkcjonalne, mogą one stać się przyczynkiem do przyciągania nowych mieszkańców lub potencjalnych inwestorów. Określenie obszarów kryzysowych w tym zakresie dotyczyć będzie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, tj. sieć wodociągowa i kanalizacyjna, infrastrukturę komunikacyjną, tj. przystanki komunikacji miejskiej, oraz infrastrukturę społeczną, tj. kluby i obiekty sportowe.

W Gminie Miedźna 99% mieszkańców korzysta z sieci wodociągowej (wg danych na dzień 02.02.2016r.). We wszystkich sołectwach Gminy udział procentowy osób korzystających z sieci wodociągowej odpowiada wartości wskazanej dla terenu całej Gminy.

Tabela 38 Udział ludności korzystającej z sieci wodociągowej w ogólnej liczbie ludności (wg danych na dzień 02.02.2016 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	99,00%
2	Gilowice	99,00%
3	Góra	99,00%
4	Grzawa	99,00%
5	Miedźna	99,00%
6	Wola	99,00%
7	Gmina Miedźna	99,00%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Na dzień 02.02.2017 r. w Gminie Miedźna 86,33% osób korzystało z sieci kanalizacyjnej. Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności jest wskaźnikiem obrazującym, w których obszarach Gminy Miedźna brakuje infrastruktury technicznej, która jest istotna dla mieszkańców. W sołectwach Frydek, Gilowice, Góra, Grzawa oraz Miedźna wartości wskaźnika były poniżej średniej dla Gminy.

Tabela 39 Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności (wg danych na dzień 02.02.2017r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	84,96%
2	Gilowice	81,15%
3	Góra	70,60%
4	Grzawa	74,58%
5	Miedźna	76,93%
6	Wola	93,90%
7	Gmina Miedźna	86,33%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Diagnozę infrastruktury komunikacyjnej dokonano poprzez analizę wartości wskaźnika dot. liczby przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 22.02.2017 r.) poszczególnych sołectw Gminy Miedźna. Na terenie Gminy znajduje się 18 przystanków powiatowych oraz 1 gminny (Wola Osiedle II /ul. Akacyjowa). W sołectwie Wola wartość wskaźnika była niższa niż średnia dla całej Gminy (0,12), co świadczy o małej liczbie przystanków komunikacji miejskiej przypadających na 100 mieszkańców sołectwa. Ponadto w sołectwie Grzawa nie znajdują się przystanki komunikacji miejskiej.

Tabela 40 Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 22.02.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,25

2	Gilowice	0,13
3	Góra	0,13
4	Grzawa	0,00
5	Miedźna	0,29
6	Wola	0,06
7	Gmina Miedźna	0,12

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Na terenie Gminy Miedźna znajduje się 9 klubów sportowych. Wartość wskaźnika liczby klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla całej Gminy wynosi 0,06. Dla sołectwa Wola wartość wskaźnika jest mniejsza niż średnia obliczona dla Gminy i wynosi 0,05. Ponadto w sołectwie Grzawa nie znajdują się kluby sportowe.

Tabela 41 Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 28.02.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,08
2	Gilowice	0,07
3	Góra	0,07
4	Grzawa	0,00
5	Miedźna	0,06
6	Wola	0,05
7	Gmina Miedźna	0,06

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

W 2016 roku na terenie Gminy Miedźna znajdowało się 8 obiektów sportowych. Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców jest kolejnym wskaźnikiem w sferze przestrzenno-funkcjonalnej. W sołectwach Gilowice oraz Grzawa nie występują obiekty sportowe.

Tabela 42 Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 28.02.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,08
2	Gilowice	0,00
3	Góra	0,07
4	Grzawa	0,00
5	Miedźna	0,06
6	Wola	0,05
7	Gmina Miedźna	0,05

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Podsumowanie sfery przestrzenno-funkcjonalnej

Do analizy sfery przestrzenno - funkcjonalnej wykorzystano 5 wskaźników. Wartości poszczególnych analizowanych wskaźników z podziałem na sołectwa Gminy Miedźna przedstawiono w poniższej tabeli. Kolorem łososiowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano

występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 43 Wartości wskaźników w sferze przestrzenno - funkcjonalnej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna

Wskaźnik	Sołectwo						Gmina Miedźna
	Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola	
Udział ludności korzystającej z sieci wodociągowej w ogólnej liczbie ludności	99%	99%	99%	99%	99%	99%	99%
Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności	84,96%	81,15%	70,60%	74,58%	76,93%	93,90%	86,33%
Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,25	0,13	0,13	0,00	0,29	0,06	0,12
Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,08	0,07	0,07	0,00	0,06	0,05	0,06
Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,08	0,00	0,07	0,00	0,06	0,05	0,05

Najwięcej problemów w sferze przestrzenno - funkcjonalnej skumulowanych jest w sołectwie Grzawa (4 z 5). Ponadto w sołectwach Gilowice oraz Wola zdiagnozowano występowanie 2 z 5 analizowanych problemów. Na poniższym rysunku zostały przedstawione obszary problemowe Gminy (wyższe nasycenie koloru świadczy o zdiagnozowanej większej ilości problemów w niniejszej sferze).



Rysunek 9 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze przestrzenno – funkcjonalnej

Źródło: opracowanie własne

5.5 Sfera techniczna

Badany aspekt sfery technicznej, czyli infrastruktura techniczna Gminy Miedźna umożliwi diagnozę jakości życia mieszkańców oraz precyzyjnie wskaże obszary problemowe, z jakimi boryka się Gmina w tym zakresie. Badane wskaźniki, tj. liczba wydanych pozwoleń na budowę, długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji, czy liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków świadczą o poziomie rozwoju technicznego Gminy Miedźna.

W 2015 roku w Gminie Miedźna zostało wydanych 107 pozwoleń na budowę. Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla terenu całej Gminy wynosi 0,69. Dla sołectw Grzawa oraz Wola wartości wskaźnika były niższe od średniej dla Gminy, co oznacza małą liczbę wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców poszczególnych sołectw.

Tabela 44 Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	1,25
2	Gilowice	1,26
3	Góra	0,94
4	Grzawa	0,63
5	Miedźna	0,76
6	Wola	0,38
7	Gmina Miedźna	0,69

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Na terenie Gminy Miedźna 1,2 km dróg publicznych – gminnych wymaga remontu lub modernizacji. Długość dróg publicznych – gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych dla terenu Gminy Miedźna wynosi 0,05. Jedynie w sołectwie Wola zdiagnozowano występowanie dróg publicznych – gminnych wymagających remontu lub modernizacji.

Tabela 45 Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych (wg danych na dzień 03.02.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,00
2	Gilowice	0,00
3	Góra	0,00
4	Grzawa	0,00
5	Miedźna	0,00
6	Wola	0,15
7	Gmina Miedźna	0,05

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

Poniższa tabela prezentuje dane dotyczące liczby zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Na terenie Gminy znajduje się 21 zabytków. W sołectwach Frydek i Gilowice nie odnotowano występowania zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego. Ponadto w sołectwach Góra oraz Wola wartości wskaźnika były niższe niż średnia dla Gminy Miedźna, co świadczy o mniejszej liczbie zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego przypadającej na 100 mieszkańców.

Tabela 46 Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 03.02.2017 r.)

L.p.	Obszar	Wartość wskaźnika
1	Frydek	0,000
2	Gilowice	0,000
3	Góra	0,067

4	Grzawa	1,250
5	Miedźna	0,642
6	Wola	0,026
7	Gmina Miedźna	0,135

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Miedźna

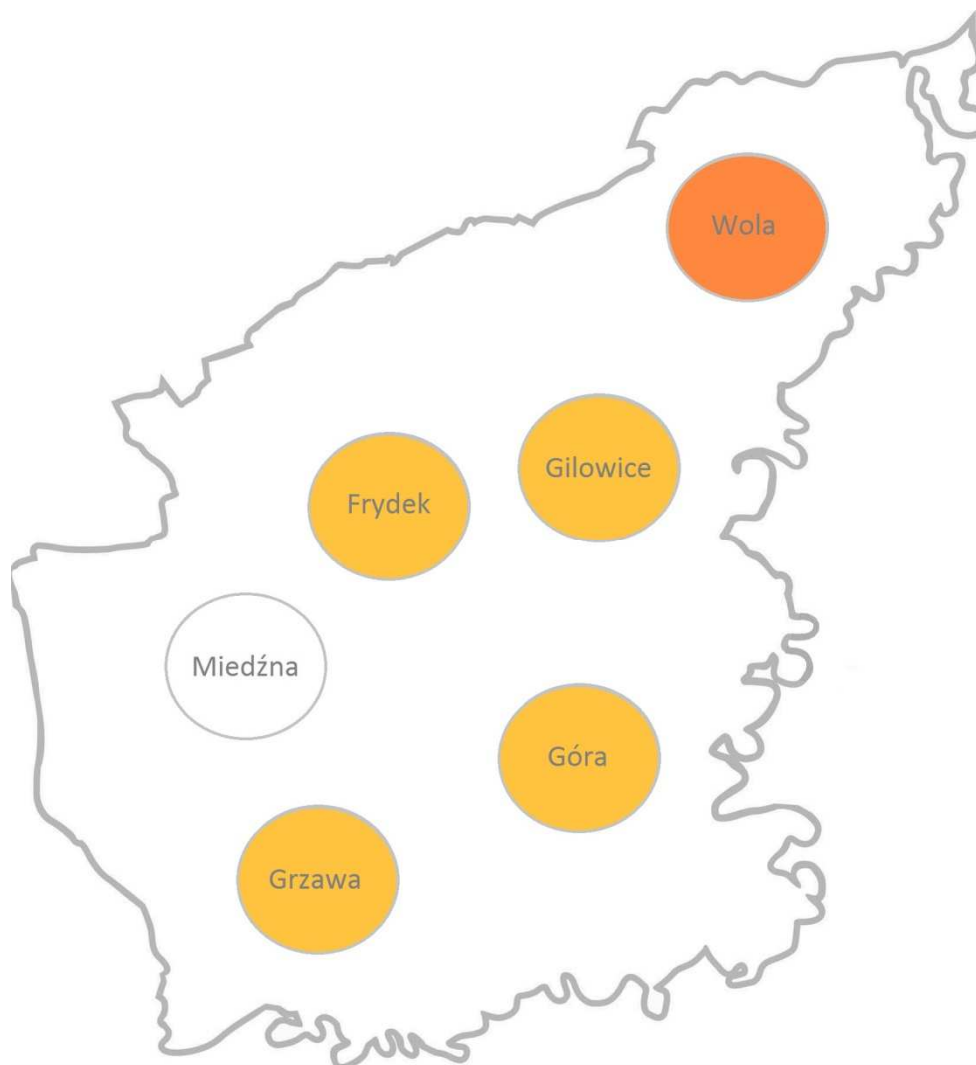
Podsumowanie sfery technicznej

Do analizy sfery technicznej wykorzystano następujące wskaźniki, które pomogły w diagnozie tego obszaru: liczbę wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców, długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych, liczbę zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Wartości poszczególnych analizowanych wskaźników z podziałem na sołectwa Gminy Miedźna przedstawiono w poniższej tabeli. Kolorem łososiowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 47 Wartości wskaźników w sferze technicznej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna

Wskaźnik	Sołectwo						Gmina Miedźna
	Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola	
Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców	1,250	1,261	0,939	0,625	0,759	0,376	0,686
Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych	0	0	0	0	0	0,15	0,05
Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,000	0,000	0,067	1,250	0,642	0,026	0,135

Najwięcej problemów sfery technicznej skumulowanych jest w sołectwie Wola (3 z 3). Ponadto w sołectwach Frydek, Gilowice, Góra oraz Grzawa zdiagnozowano występowanie jednego analizowanego problemu. Na poniższym rysunku zostały przedstawione obszary problemowe Gminy zdiagnozowane w niniejszej sferze.



Rysunek 10 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze technicznej

Źródło: opracowanie własne

6 Wyznaczenie obszarów zdegradowanych na podstawie wartości wskaźników opracowanych na podstawie diagnozy ilościowej dla poszczególnych sołectw Gminy Miedźna

Obszar zdegradowany jest to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, do których zaliczyć można m.in.: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym oraz kulturalnym, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

Obszary zdegradowane wyznaczone zostały na podstawie przeprowadzonej analizy wskaźnikowej w pięciu sferach, tj. społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. W poniższej tabeli zostały zestawione wskaźniki przeanalizowane w diagnozie we wszystkich sferach. Kolorem łososiowym zaznaczono sołectwa, w których zaobserwowano występowanie danego problemu, tzn. wartość wskaźnika była niekorzystna w stosunku do ogólnej wartości dla Gminy.

Tabela 48 Zestawienie wskaźników opracowanych na podstawie diagnozy ilościowej dla poszczególnych sołectw Gminy Miedźna

L.p.	Wskaźnik	Sołectwo					
		Frydek	Gilowice	Góra	Grzawa	Miedźna	Wola
Sfera społeczna							
1	Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców						
2	Wskaźnik obciążenia demograficznego – określa względną ilość osób młodych (kobiety, mężczyźni do 18 roku życia) lub starszych (kobiety od 60 roku życia, mężczyźni od 65 roku życia) w odniesieniu do populacji w wieku produkcyjnym						
3	Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem						
4	Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem						
5	Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym						
6	Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca						
7	Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca						
8	Udział osób korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców						
9	Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w populacji mieszkańców						
10	Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa w populacji mieszkańców						
11	Udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej w populacji mieszkańców						
12	Udział osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu w populacji mieszkańców						
13	Udział osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej w populacji mieszkańców						

14	Udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców						
15	Udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania						
16	Udział rodzin dotkniętych problemem przemocy w rodzinie w populacji mieszkańców						
17	Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” w populacji mieszkańców						
18	Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
19	Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku						
20	Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca						
Sfera gospodarcza							
21	Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca						
22	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
Sfera środowiskowa							
23	Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest [tona] w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
24	Udział powierzchni terenów poprzemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa						
Sfera przestrzenno - funkcjonalna							
25	Udział ludności korzystającej z sieci wodociągowej w ogólnej liczbie ludności						
26	Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności						
27	Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
28	Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
29	Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
Sfera techniczna							
30	Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
31	Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych						
32	Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków w przeliczeniu na 100 mieszkańców						



Liczba występujących problemów w sferze społecznej	8	5	12	12	11	11
Liczba występujących problemów w sferze gospodarczej	0	2	2	0	1	1
Liczba występujących problemów w sferze środowiskowej	1	1	1	1	1	1
Liczba występujących problemów w sferze przestrzenno - funkcjonalnej	1	2	1	4	1	2
Liczba występujących problemów w sferze technicznej	1	1	1	1	0	3
Liczba problemów ogółem	11	11	17	18	14	18
Udział % problemów społecznych	40,00%	25,00%	60,00%	60,00%	55,00%	55,00%
Udział % problemów ogółem	34,38%	34,38%	53,13%	56,25%	43,75%	56,25%

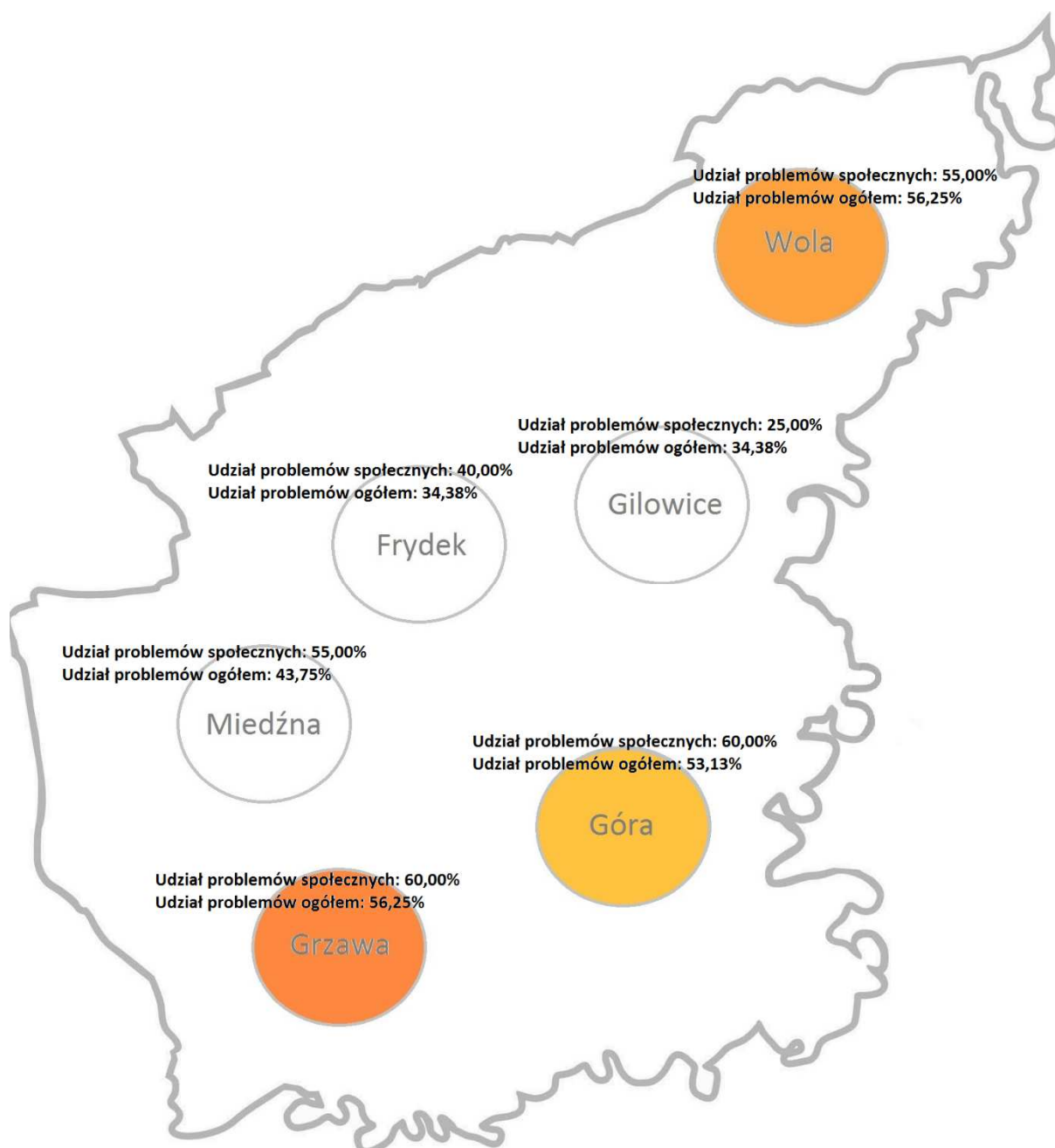
Przeprowadzona diagnoza metodami statycznymi pozwoliła zidentyfikować potencjalne obszary problemowe (zdegradowane), w których występuje największa liczba problemów w porównaniu z innymi obszarami Gminy Miedźna oraz uśrednionymi wartościami dla niniejszej jednostki samorządu terytorialnego.

Najwięcej problemów społecznych skumulowanych jest w następujących sołectwach: Góra (60% ogółu problemów: 12 z 20), Grzawa (60%: 12 z 20), Miedźna (55%: 11 z 20), oraz Wola (55%: 11 z 20).

Jednocześnie w sołectwach **Góra**, **Grzawa** oraz **Wola** występują problemy w co najmniej trzech sferach: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej, czy technicznej.

Podsumowując, największa sytuacja kryzysowa występuje w sołectwach Grzawa (56,25% ogółu problemów), Wola (56,25% ogółu problemów) i Góra (53,13% ogółu problemów), w związku z tym obszary te można uznać jako zdegradowane i objąć rewitalizacją. Na poniższej mapie zostały zaznaczone obszary zdegradowane (wyższe nasycenie koloru świadczy o zdiagnozowanej większej ilości problemów).

Obszar zdegradowany stanowi 63,17% powierzchni Gminy i jest zamieszkały przez 71,65% mieszkańców Gminy Miedźna.



Rysunek 11 Zdiagnozowane obszary zdegradowane na terenie Gminy Miedźna

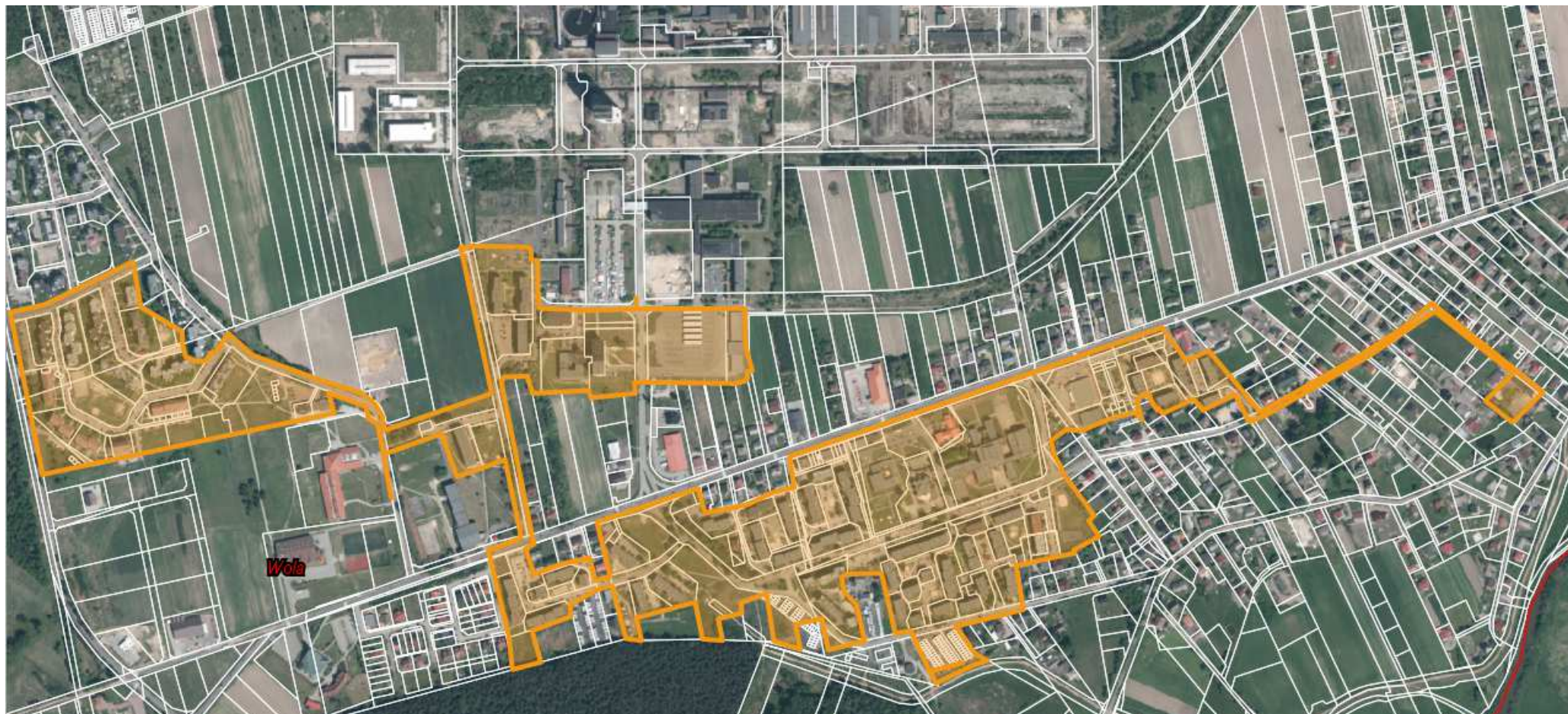
Źródło: opracowanie własne

7 Delimitacja obszarów zdegradowanych, przeznaczonych do rewitalizacji

Obszar rewitalizacji obejmuje całość lub część obszaru zdegradowanego i dotkniętych szczególną koncentracją problemów i negatywnych zjawisk kryzysowych, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic. Według Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku obszar rewitalizacyjny nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Wskutek tego obszar zdegradowany został ograniczony. Nastąpiło to na podstawie analizy

desk research, analizy wskaźnikowej oraz ankietyzacji wśród mieszkańców Gminy Miedźna. Opierając się na wyżej wymienionych metodach podjęto decyzję odnośnie wyboru jednostek przestrzennych, które objęte zostaną obszarem rewitalizacji. Wyznaczono obszar rewitalizacji położony w sołectwie Wola. Powierzchnia obszaru rewitalizacji w Gminie wynosi 35,018 ha (0,70% powierzchni Gminy Miedźna), obszar ten zamieszkuje 4 540 osób (29,12% mieszkańców Gminy Miedźna).

Rysunek 12 Obszar rewitalizacji



Źródło: Urząd Gminy Miedźna

8 Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

Obszar zdegradowany w Gminie Miedźna stanowi 63,17% powierzchni Gminy i jest zamieszkały przez 71,65% mieszkańców. Odsetek ten znacznie przekracza maksymalne wartości, jakie zawarte są w Ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji. Wskutek tego obszary zdegradowane zostały ograniczone. Nastąpiło to na podstawie pogłębionej analizy danych zastanych Desk Research, a także opinii interesariuszy Lokalnego Programu Rewitalizacji wyrażonej podczas prowadzenia badań sondażowych oraz warsztatów prowadzonych z interesariuszami rewitalizacji w Gminie Miedźna. Opierając się na wyżej wymienionych metodach podjęto decyzję odnośnie wyboru jednostek przestrzennych, które objęte zostaną obszarem rewitalizacji. W trakcie delimitacji obszaru rewitalizacji wyznaczono obszar rewitalizacji położony są w sołectwie Wola. Powierzchnia obszaru rewitalizacji w Gminie wynosi 35,018 ha (0,70% powierzchni Gminy Miedźna), obszar ten zamieszkuje 4 540 osób (29,12% mieszkańców Gminy Miedźna). Wyodrębnienie odpowiedniego obszaru rewitalizacji pozwala na skoncentrowanie wysiłków oraz ograniczonych środków finansowych na rozwiązaniu najbardziej istotnych i pilnych problemów.

Delimitacja obszarów zdegradowanych została sporządzona zgodnie z „Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych”, które zostały opracowane przez Ministerstwo Rozwoju. Delimitacji przestrzennej obszaru rewitalizacji dokonano poprzez szczegółową analizę koncentracji negatywnych zjawisk występujących danym terenie Gminy Miedźna. Głównym założeniem przy delimitacji obszaru rewitalizacji było wskazanie obszaru, na którym koncentrują się negatywne zjawiska społeczne oraz wskazanie potencjałów. Na tej podstawie wyznaczono obszar rewitalizacji w Gminie Miedźna.

Analiza wskaźnikowa wykazała, że największe problemy społeczne występują w sołectwach Grzawa i Góra, gdzie zdiagnozowano po 12 problemów społecznych na 20. Niewiele mniej (11) zdiagnozowano w sołectwach Wola oraz Miedźna.

Po dogłębnej analizie i konsultacjach z mieszkańcami, stwierdzono, że przeprowadzona diagnoza nie oddaje rzeczywistej sytuacji gminy i zdecydowano poddać rewitalizacji obszar położony w sołectwie Wola. Wśród terenów zabudowanych w całej gminie dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, z wyjątkiem osiedli w Woli, gdzie przeważa zabudowa wielorodzinna. Sołectwo Wola charakteryzuje się najbardziej złożoną strukturą w całej gminie Miedźna, podzieloną na część wiejską i część przemysłowo-osiedlową. Wola jest zamieszkała przez blisko połowę wszystkich mieszkańców Gminy Miedźna.

Obszar rewitalizacji obejmuje tereny osiedli Wola I i Wola II, okolice ul. Wałowej oraz tereny pokopalniane. Na wskazanym obszarze rewitalizacji występują liczne zjawiska kryzysowe, które wymagają szybkiej interwencji oraz działania w celu ich eliminacji lub znaczącego ograniczenia. Po przeprowadzeniu analizy wskaźnikowej do głównych problemów społecznych zaliczono przede wszystkim bezrobocie oraz przestępczość.

W sołectwie Wola zdiagnozowano największy udział osób bezrobotnych zarejestrowanych na poziomie 1,83%, przy czym średnia dla Gminy wynosi 1,66%. W sołectwie Wola w 2015 roku miały miejsce dwa czyny karalne, w pozostałych sołectwach nie zdiagnozowano tego problemu. Na niniejszym obszarze dokonano 123 przestępstw, co w przeliczeniu na osobę wynosi 0,16. Wartość

wskaźnika, tj. liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca tylko dla sołectwa Wola była niekorzystna w stosunku do średniej dla jednostki samorządu terytorialnego. Występujące bezrobocie spowodowane jest brakiem wystarczającej ilości miejsc pracy, brakiem nowych inwestycji. Brak miejsca pracy implikuje konieczność korzystania z usług pomocy społecznej.

Ponadto zdiagnozowano występowanie ponadprzeciętnej liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa, osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej oraz osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta”, wartości wskaźników wynosiły odpowiednio 0,06% (średnia dla gminy 0,05%), 0,26% (średnia dla gminy 0,25%), 1,39% (średnia dla gminy 1,29%).

W sferze gospodarczej zdiagnozowano występowanie najmniejszej ilości podmiotów gospodarczych w sołectwie Wola przypadających na 1 mieszkańca w stosunku do całej Gminy. Na dzień 14.03.2017 r. na terenie gminy było 300 podmiotów gospodarczych przypadających na 7709 mieszkańców. W związku z tym wartość wskaźnika, tj. liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca dla sołectwa Wola była najmniejsza wśród pozostałych sołectw Gminy.

W sferze przestrzenno-funkcjonalnej sołectwo Wola charakteryzuje się małą liczbą przystanków przypadających na 100 mieszkańców, wartość wskaźnika była o połowę mniejsza niż średnia dla Gminy i wynosiła 0,06. Na terenie Woli znajdują się cztery kluby sportowe, wartość wskaźnika przypadająca na jednego mieszkańca wynosi 0,05 i jest mniejsza od wartości wskaźnika dla gminy (0,06).

Na terenie sołectwa Wola występują drogi lokalne wymagające remontu lub modernizacji, tj. ulica Górnicza i Stawowa. W pozostałych sołectwach nie odnotowano potrzeby remontu dróg.

Ponadto w ramach sfery technicznej analizie poddano również wskaźnik liczby wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Najniższe wartości wskaźnika odnotowano w sołectwie Wola, co świadczy o małym poziomie atrakcyjności osadniczej terenu.

Pogłębienie analizy o opinie i sugestie mieszkańców Gminy Miedźna, uzyskane w ramach przeprowadzenia badań sondażowych, pozwalają na wnioskowanie o przyczynach występowania poszczególnych negatywnych zjawisk. Zdaniem największej liczby ankietowanych (30%) sołectwo Wola powinno zostać poddane rewitalizacji, co jest potwierdzeniem dokonanej diagnozy wskaźnikowej. Sołectwa Góra i Grzawa uzyskały odsetek odpowiedzi wynoszący odpowiednio 22% i 6,32%. Do największych problemów w sferze społecznej ankietowani zaliczyli niewystarczającą ofertę kulturalną, takiej odpowiedzi udzieliło 48% badanych. W tym zwrócono również uwagę na brak wystarczającej oferty spędzania czasu wolnego dla osób starszych. Respondenci wskazywali także na występowanie niskiego poziomu integracji społecznej (37%) oraz występowanie patologii społecznych, tj. alkoholizm, narkomania, przemoc w rodzinie (34%), co jest potwierdzeniem diagnozy wskaźnikowej. Powyższe informacje potwierdzają występowanie zjawisk kryzysowych w sferze społecznej oraz konieczność interwencji procesu rewitalizacji na wskazanym obszarze.

Badania sondażowe przeprowadzone wśród mieszkańców dodatkowo zwróciły uwagę na następujące problemy występujące w ramach sfery gospodarczej: brak nowych inwestycji (52% badanych), brak wystarczającej ilości miejsc pracy (49% badanych) oraz słabo rozwinięta baza

turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa w Gminie (48% badanych). Dokonana analiza potwierdza występowanie zjawisk kryzysowych w sferze gospodarczej w obszarze rewitalizacji znajdującym się w sołectwie Wola oraz konieczność interwencji procesu rewitalizacji na wskazanym obszarze.

Ponadto wyniki badań sondażowych zwracają uwagę na występowanie w obrębie obszaru rewitalizacji następujących problemów: zanieczyszczenie powietrza, na które wskazało 56% badanych oraz zły stan estetyczny otoczenia (54% respondentów). Wśród częstych odpowiedzi pojawiały się zanieczyszczenie środowiska naturalnego oraz niewystarczające wykorzystanie walorów i zasobów środowiska.

Osoby ankietowane uważają, że największym problemem w sferze przestrzenno – funkcjonalnej jest niewystarczający dostęp do komunikacji zbiorowej, takiej odpowiedzi udzieliło 72% badanych. Ponadto respondenci wskazywali także na niewystarczającą ilość miejsc parkingowych (34% badanych), oraz zły lub niewystarczający stan sieci kanalizacyjnej (27% badanych). Natomiast w obszarze dotyczącym sfery technicznej, większość badanych (89%) wskazała na zły lub niewystarczający stan infrastruktury drogowej.

Dla respondentów największy potencjał rozwoju Gminy Miedźna stanowi edukacja, takiej odpowiedzi udzieliło 47% badanych. Dla 35% to oferta sportowo-rekreacyjna (place zabaw, boiska, itp.). Respondenci wskazywali także na kapitał ludzki oraz dostęp do usług handlowych.

Gmina zdecydowała się na wyznaczenie obszaru w granicach wskazanych w punkcie 7 *Delimitacja obszarów zdegradowanych, przeznaczonych do rewitalizacji* jako teren gdzie występuje potrzeba podjęcia działań rewitalizacyjnych, ponieważ zgodnie z wynikami przeprowadzonych wywiadów indywidualnych z mieszkańcami i przedsiębiorcami na znajdujących się tutaj osiedlach, obserwuje się kumulację wyżej wymienionych negatywnych zjawisk społecznych. Jak wynika z przeprowadzonych badań opisane problemy społeczne znajdują swoje nagromadzenie na terenach osiedli, charakteryzujących się ścisłą zabudową.

W latach 70-tych Gmina Miedźna została przekształcona z gminy o charakterze wiejskim w przemysłową ze względu na ulokowanie na jej terenie kopalni węgla kamiennego „Czeczott”. Na początku lat 90-tych kopalnia ta dawała zatrudnienie dla ponad 7700 osób, z czego ok. 2500 z terenu Gminy Miedźna. Dla potrzeb kopalni wybudowano w sołectwie Wola zaplecze socjalne wraz z niezbędną infrastrukturą w postaci dwóch osiedli mieszkaniowych dla 9,5 tys. nowych mieszkańców – młodych górników i ich rodzin. Pod koniec lat 90-tych podczas restrukturyzacji górnictwa podjęto decyzję o likwidacji kopalni, co znacząco wpłynęło na sytuację społeczno-gospodarczą Gminy. Większość górników – mieszkańców Gminy podjęło pracę w innych okolicznych kopalniach, ale zredukowano olbrzymi potencjał miejsc pracy na lokalnej kopalni. Obecni mieszkańcy, którzy przybyli do Gminy Miedźna w latach 70-tych i 80-tych w związku z budowaną kopalnią mają obecnie dorastające dzieci, które zaczynają poszukiwać swojego miejsca na ograniczonym rynku pracy. Tak więc potrzeba aktywizacji gospodarczej Gminy Miedźna jest bezwzględnie koniecznością wynikającą z trudnej sytuacji społeczno-gospodarczej. Osoby z tego terenu mają problem ze znalezieniem pracy, co wpływa na jakość życia rodzin z obszarów objętych rewitalizacją. Bezrobocie, brak prowadzonych działań aktywizujących zawodowo mieszkańców, które prowadzą do poprawy zdolności do zatrudnienia osób poszukujących pracy i pozostających bez zatrudnienia wskazuje się jako problemy występujące na niniejszym obszarze. Wśród bezrobotnych mieszkańców osiedli znajduje się wiele osób borykających się długotrwałym bezrobociem. Grupa ta jest szczególnie obciążona społecznie,

najtrudniej ją zaktywizować ze względu na problemy związane z wycofaniem, utratą kompetencji, nierzadko utratą kwalifikacji zwłaszcza, że zmiany na rynku pracy i potrzeby pracodawców dynamicznie się zmieniają. Ponadto analizowana sytuacja demograficzna na terenie gminy obrazuje występowanie wysokiego udziału osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców. Liczba tych osób z każdym rokiem wzrasta, natomiast maleje liczba ludności znajdującej się w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym. Tak więc zauważalne są niekorzystne zmiany proporcji między poszczególnymi grupami wiekowymi mieszkańców, tym samym obserwuje się proces starzenia społeczności gminy. Z tego względu można przypuszczać, że spora część osób bezrobotnych to osoby starsze, często niepotrafiące sprostać wymaganiom współczesnego rynku pracy. W związku ze zdiagnozowanym problemem niskiej ilości podmiotów gospodarczych na tym terenie występujące bezrobocie spowodowane jest brakiem wystarczającej ilości miejsc pracy w najbliższym otoczeniu, a także brakiem nowych inwestycji. Brak miejsca pracy implikuje konieczność korzystania z usług pomocy społecznej. Pogłębiona diagnoza wykazała, że znaczna ilość osób, zamieszkująca obszar rewitalizacji, pobiera zasiłek z powodu ubóstwa. Jest to złożone zjawisko generowane przez liczne zmienne, m.in. czynniki społeczno-ekonomiczne i społeczno-demograficzne. Pierwszy z nich określa człowieka w kontekście posiadania przez niego pracy i funkcjonowania w środowisku rodzinnym. Natomiast czynnik społeczno-demograficzny uwidacznia wewnętrzną strukturę ludności, zwracając uwagę na zagrożenie ubóstwem w kontekście stanu i struktury rodziny. Tak więc najsilniej zagrożone ubóstwem są osoby żyjące w rodzinach niepełnych i wielodzietnych, osoby z niepełnosprawnością lub żyjące w rodzinach z osobą niepełnosprawną oraz osoby przewlekłe chore lub żyjące w rodzinach z osobą przewlekłe chorą. Prócz tradycyjnych czynników spowodowanych różnymi zdarzeniami losowymi (wypadki, choroby) i czynnikami subiektywnymi (mała zaradność, niechęć do wykonywania pracy) głównymi przyczynami ubóstwa jest bezrobocie, niskie dochody rodzin, wynikające z przebywania z osobami niepracującymi lub wymagających opieki, uzależnienia i patologie społeczne oraz trudności w przystosowaniu do życia, a także brak wystarczających środków do życia osób w podeszłym wieku, jak również bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego. Niezaradność rodziny w opiece i wychowaniu dzieci łączy się często z innymi dysfunkcjami takimi jak: uzależnienie od środków psychoaktywnych, przemoc domowa, zaburzenia równowagi systemu rodzinnego w sytuacjach kryzysowych, problemy w pełnieniu ról rodzicielskich, małżeńskich, zawodowych, wyrażające się m. in. w postaci niedojrzałości emocjonalnej, problemach we współżyciu z ludźmi, trudnościach adaptacyjnych, niezaradności w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Na dezintegrację rodziny wpływa również zła sytuacja materialna, mieszkaniowa, a także narastająca frustracja spowodowana bezrobociem. Rodzina dysfunkcyjna nie spełnia podstawowych zadań, które należą do jej istoty tj. nie zapewnia odpowiedniego klimatu emocjonalnego, nie zaspokaja potrzeb materialnych, duchowych, nie daje zaplecza dla zaspokojenia potrzeb psychicznych czy choćby warunków realizacji podstawowego obowiązku szkolnego. Problemy wychowawcze w środowisku rodzinnym, szkolnym ujawniają się w postaci zachowań buntowniczych, agresywnych, konfliktowych, łamania przez dzieci i młodzież panujących obyczajów, norm i wartości. Najistotniejszymi skutkami marginalizacji i wykluczenia społecznego rodzin dysfunkcyjnych są często konflikty z prawem, trudności w nauce, nieumiejętne wykorzystanie czasu wolnego, rozluźnienie więzi rodzinnych, brak motywacji do dalszej nauki, brak samoakceptacji, brak motywacji do samorozwoju, problemy zdrowotne, izolacja, zanik ambicji, trudności wychowawcze, poczucie niższości, przemoc w rodzinie, osamotnienie, wzrost zachowań patologicznych, negatywne wzorce dla dzieci, konflikty rodzinne. Wyuczona bezradność prowadzi do zjawiska sieroctwa, które związane jest ze stanem pozbawienia dzieci, trwale lub przejściowo szans

wychowywania we własnej rodzinie, ze względu na brak odpowiednich warunków opiekuńczo – wychowawczych. Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych niejednokrotnie jest podstawą do organizowania zastępczych form opieki nad dzieckiem. Brak dochodów lub ich niski poziom, prócz aspektu materialnego, generuje poczucie wykluczenia społecznego, prowadząc na margines życia społecznego całe rodziny, zjawisko to jest obserwowane wśród mieszkańców osiedli. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji znajdują się w szczególnie trudnej sytuacji społecznej, zagrożeni są depryzacją materialną, mają ograniczony dostęp do usług społecznych, przez co obserwuje się wśród nich niski poziom integracji społecznej. Ankietowani podkreślają, że dzieje się tak pomimo dużego zaludnienia terenu, co może być skutkiem upadku kopalni Cieczott. Niewątpliwie wiąże się to z widoczną przestępczością (kradzieże, włamania).

Ze względu na opisane powyżej nawarstwienie się problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych wskazany obszar został wybrany jako ten, który należy poddać procesowi rewitalizacji, ponieważ wymaga wsparcia w największym stopniu. Zaproponowany obszar rewitalizacji stanowi jednocześnie największy potencjał dla rozwoju Gminy Miedźna i wyprowadzenia jej z sytuacji kryzysowej. Dostrzega się tutaj bowiem ogromny potencjał rozwojowy, ponieważ teren ten stanowi centrum życia społecznego, a zaproponowane projekty będą mieć szeroki zakres oddziaływania. Ponadto zwraca się uwagę na potencjał lokalnej ludności oraz dobrej jakości kapitał społeczny. Na wskazanym terenie znajduje się dobrze rozwinięte zaplecze pod inwestycje, m.in. tereny wchodzące w skład Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Według interesariuszy największą potrzebą obszaru rewitalizacji jest odnowa techniczna terenu pokopalnianego. Teren ten posiada duży potencjał. Stanowi miejsce dla stworzenia nowych inwestycji oraz miejsc pracy, co wpłynie na zmniejszenie stopy bezrobocia i udziału osób korzystających z pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców tego terenu. Modernizacja obiektów wraz z infrastrukturą towarzyszącą stworzy miejsce sprzyjające odbudowie więzi społecznych mieszkańców obszaru, poprawi warunki spędzania czasu wolnego, a także doprowadzi do odnowy przestrzeni publicznej. Ponadto w stosunkowo niewielkim stopniu przyczyni się do poprawy stanu jakości powietrza atmosferycznego. Dodatkowo zlokalizowane na tym terenie instytucje stwarzają warunki do prowadzenia usług aktywizacyjno-rozwojowych z zastosowaniem wielu form wsparcia np. poradnictwo specjalistyczne, kursy zawodowe, staże. Celem tych działań będzie wzrost kompetencji społecznych dzieci i rodzin, integracja społeczna, oraz odnalezienie się na rynku pracy. Ponadto działania te przyczynią się do zmniejszenia poczucia wykluczenia oraz pośrednio do zmniejszenia liczby osób korzystających z pomocy społecznej i osób bezrobotnych.

Przeprowadzenie rewitalizacji szczególnie zaniedbanych obiektów i obszarów – zdegradowanych w ujęciu przestrzennym i społecznym jest instrumentem wzmacniającym poczucie bezpieczeństwa mieszkańców gminy. Problemem w ujęciu bezpieczeństwa socjalnego jest niewystarczająca i zbyt niska jakość istniejących lokali socjalnych. Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/200/2017 Rady Gminy Miedźna z dnia 8 maja 2017 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miedźna na lata 2017 – 2022 w 2017 roku na terenie gminy znajduje się 21 mieszkań komunalnych oraz 10 mieszkań socjalnych. Stan techniczny zasobu mieszkaniowego w tym samym roku został przedstawiony w poniższej tabeli.

Tabela 49 Stan techniczny zasobu mieszkaniowego Gminy w 2017 roku

Lp.	Adres	Powierzchnia	Stan
1	Gilowice, ul. Korfantego 72	31,67	Dostateczny
2	Góra, ul. Rybacka 6	17,02	Dostateczny
3		16,11	Dostateczny
4		14,72	Dostateczny
5		32,04	Dostateczny
6		35,03	Dostateczny
7		18,06	Dostateczny
8	Grzawa ul. Księża 4	51,00	Dobry
9		51,00	Dobry
10		31,76	Dobry
11	Miedźna ul. Szkolna 23	17,00	Dobry
12		17,00	Dobry
13		46,00	Dobry
14	Miedźna ul. Wiejska 2	60,00	Dobry
15	Wola ul. Górnicza 47/1	50,30	Dobry
16	Wola ul. Górnicza 47/2	50,30	Dobry
17	Wola ul. Szkolna 27	50,30	Dobry
18		39,20	Dobry
19		38,20	Dobry
20		53,90	Dobry
21		53,90	dobry
22	Wola ul. Wałowa 10	52,00	Dostateczny
23		64,79	Dostateczny
24		20,16	Dostateczny
25		21,60	Dostateczny
26		24,00	Dostateczny
27	Wola ul. Cisowa 2	14,92	Dobry
28	Wola ul. Cisowa 4	14,92	Dobry
29	Wola ul. Klonowa 3/2	29,55	Dobry
30	Wola ul. Lipowa 35/1	51,88	Dobry
31	Wola ul. Lipowa 35/2	51,88	Dobry

Na lokale socjalne czekają osoby znajdujące się w trudnej sytuacji zdrowotnej, rodzinnej czy społecznej, przede wszystkim te z wyrokami eksmisyjnymi z lokali spółdzielczych czy prywatnych. Mieszkania socjalne stanowią zatem niewykorzystany instrument zaspokajania potrzeb ludzi o najniższych dochodach, ludzi ubogich i wykluczonych. Statystyki ukazują dużą ilość oczekujących oraz bardzo długi okres oczekiwania na przydział lokalu socjalnego, samych mieszkań jest rażąco niewiele względem realnego zapotrzebowania. Z tego względu koniecznym wydaje się wspólnie z działaniami rewitalizacyjnymi dokonanie przedsięwzięć w zakresie rozbudowy i modernizacji tych mieszkań. Mieszkańcy lokali socjalnych nie mają zdolności do samodzielnego rozwiązania swoich problemów mieszkaniowych ani do opłacania pełnego czynszu regulowanego w komunalnych lokalach mieszkalnych. Przyczyną korzystania z tej formy pomocy jest niedostatek środków utrzymania, jednakże sytuacje życiowe rodzin i przyczyny tego niedostatku są różnorodne. Do najważniejszych, bezpośrednich przyczyn popadania w ubóstwo należą: bezrobocie, wielodzietność, samotne macierzyństwo lub ojcostwo, niskie zarobki, brak wykształcenia, niepełnosprawność lub opieka nad niepełnosprawnym. Poza wydzielaniem nowych lokali socjalnych istnieje konieczność modernizacji tych istniejących. Niski standard użytkowy mieszkań znajdujących się w starych, nieremontowanych budynkach o nieestetycznym otoczeniu potęguje i utrwała zjawisko wykluczenia

społecznego. Najem lokali o niskich standardach rodzinom korzystającym z socjalnej pomocy mieszkaniowej, zwłaszcza tym dotkniętym ubóstwem nie ze swojej winy, wprawdzie zapewnia im dach nad głową, którego nie mogłyby one zapewnić sobie o własnych siłach, lecz nie prowadzi do osiągnięcia celu, jakim jest ich włączenie społeczne tych mieszkańców. Stąd wymagane jest udostępnianie mieszkań o odpowiednim standardzie użytkowym w bezpiecznym i niedegradującym społecznie środowisku społeczno-przestrzennym. Ponadto realizacja projektów wpłynie na poprawę estetyki budynków i przestrzeni obszaru rewitalizacji. Bez radykalnej poprawy jakości środowiska mieszkaniowego inne działania rewitalizacyjne nie przyniosą oczekiwanych efektów. Z wyremontowanych aktualnie wykorzystywanych lokali socjalnych oraz tych nowopowstałych będą korzystać rodziny w trudnej sytuacji życiowej. Przeprowadzona analiza wykazała, że największa grupa tych osób znajduje się na obszarze rewitalizacji. Ponadto poprawa stanu otoczenia budynków tj. urządzenie terenów zielonych doprowadzi do poprawy estetyki obszarów oraz zwiększy jakość życia mieszkańców, a także może wpłynąć pośrednio na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej i potencjał gospodarczy. Na tym terenie znajdują się budynki stanowiące duży potencjał dla rozwoju mieszkalnictwa socjalnego, celem poprawy sytuacji życiowej rodzin oraz przeciwdziałania zjawiskom patologicznym wśród lokalnej społeczności. Dodatkowo prowadzone działania aktywizujące wśród lokalnej społeczności przyczynią się do zmniejszenia poczucia wykluczenia oraz liczby osób korzystających z pomocy społecznej i osób bezrobotnych. Obszar rewitalizacji posiada doskonałe warunki do prowadzenia działań aktywizujących skierowanych do lokalnej społeczności. Takie działania przyczynią się do zmniejszenia występujących w opinii respondentów na tym terenie patologii społecznych, oraz stanowią potencjał rozwoju pomocy społecznej.

Mając na uwadze wzrastającą liczbę osób oczekujących pomocy Gminy w zakresie uzyskania lokalu mieszkalnego, podkreśla się konieczność podejmowania dalszych działań mających na celu skuteczną realizację zadań dotyczących zapewnienia mieszkańcom lokali socjalnych. Ze względu na ograniczone możliwości finansowe Gminy na realizację nowego budownictwa mieszkaniowego uwagę koncentruje się na istniejących budynkach, które mogłyby zostać przekształcone na lokale socjalne. Jednakże na obszarze rewitalizacji takie budynki nie występują w ilości, która mogłaby w minimalny sposób zaspokoić zdiagnozowane potrzeby. Potencjał dostrzeżono w przebudowie i modernizacji budynku popegeerowskiego na ulicy Rybackiej w Górze, znajdującym się poza wyznaczonym obszarem rewitalizacji. Realizacja tego projektu jest szczególnie istotna w kontekście spełnienia celu strategicznego Programu rewitalizacji tj. poprawy warunków i jakości życia społeczności lokalnej poprzez rozwój kapitału ludzkiego oraz odnowę przestrzeni publicznej. Pomimo tego, że projekt zlokalizowany jest poza obszarem rewitalizacji jest on skierowany bezpośrednio do rodzin, znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, które jak wskazały wyniki przeprowadzonej diagnozy, zamieszkują przede wszystkim tereny osiedli. Bez tego projektu rewitalizacyjnego Gmina Miedźna nie jest w stanie zapewnić mieszkańcom obszaru rewitalizacji pomocy, która według wyników przeprowadzonej analizy jest niezbędna. Przebudowa i modernizacja budynku wraz z adaptacją na lokale socjalne oraz zagospodarowanie przyległego otoczenia wpłynie na realizację drugiego celu głównego polegającego na poprawie jakości życia społeczności lokalnej i podniesieniu atrakcyjności osadniczej. Wpisane w ten cel działania, polegające na poprawie sytuacji życiowej rodzin poprzez rozwój systemu mieszkalnictwa socjalnego przyczynią się do niwelowania zjawiska kryzysowego zdiagnozowanego na obszarze rewitalizacji związanego z ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Bez radykalnej poprawy jakości środowiska mieszkaniowego inne działania rewitalizacyjne nie przyniosą oczekiwanych efektów, a zjawisko wykluczenia społecznego będzie

potęgowane i utrwalane. Po spełnieniu podstawowych potrzeb mieszkańców obszaru rewitalizacji szczególnie potrzebujących pomocy, można skupić się na pozostałych aspektach włączających tę ludność do społeczności lokalnej. Mieszkańcy obszaru zdegradowanego otrzymają więc kompleksową pomoc, polegającą na poprawie jakości środowiska mieszkaniowego oraz możliwości wzięcia udziału w organizowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli usług aktywizacyjno-rozwojowych oraz społeczno-edukacyjnych umożliwiających zdobycie kompetencji przydatnych na rynku pracy, wyrównujących szanse dzieci i młodzieży, integrujących społeczność lokalną. Tak więc w rezultacie realizacji projektu zostanie spełniony również główny cel pierwszy tj. wysoka jakość kapitału ludzkiego poprzez podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji.

Ponadto realizacja niniejszego działania stanowi podjęcie przez Gminę próby zapobiegania powstania zjawiska gentryfikacji, które jest realnym zagrożeniem w procesie rewitalizacji. Gentryfikacja w literaturze zagranicznej jest definiowana jako *rynkowe przejmowanie przez klasę średnią i wyższą budynków opuszczonych oraz/lub zamieszkałych przez klasę pracującą, ich stopniową rehabilitację i konsekwentne przeobrażanie zdegradowanych bądź zagrożonych degradacją fragmentów obszarów śródmiejskich w tereny zamieszkałe przez klasę średnią i wyższą niewykazujące symptomów degradacji*. Celem rewitalizacji jest poprawa jakości życia mieszkańców obszaru, gdzie występują liczne zjawiska kryzysowe, jednakże rewitalizowane tereny zyskują na atrakcyjności i z czasem obszar ten mogą osiedlać rodziny o wysokich dochodach, przekształcając lokale mieszkalne w mieszkania i luksusowe apartamenty. Najczęściej zjawisko to ma negatywne konotacje, ponieważ w proces ten wpisane jest prawie nieodłącznie ekonomiczne rugowanie dotychczasowych mieszkańców z zajmowanej przestrzeni. Wraz ze wzrostem obciążeń czynszowych dotychczasowi mieszkańcy są zmuszani do zmiany miejsca zamieszkania z powodu zwiększających się zaległości płatniczych lub korzystają z możliwości uzyskania odstępnego w przypadku zbycia prawa do zajmowanego lokalu, którego atrakcyjność wzrosła. W każdym wypadku, gdy gentryfikacja związana jest z rugowaniem dotychczasowych mieszkańców, jest zjawiskiem niepożądanym. Istnieją jednak sytuacje, w których przejmowane nieruchomości nie są zamieszkałe. W takich przypadkach gentryfikacja może być istotnym impulsem rozwojowym dla lokalnego rynku nieruchomości. Wygasanie na danym obszarze dawnych funkcji, zwłaszcza przemysłowej, daje możliwość przekształcenia nieruchomości i przeznaczenia ich na nowe cele. Właśnie taki potencjał obserwuje się na rewitalizowanym obszarze.

Podstawowym celem rewitalizacji jest wyprowadzenie wskazanego obszaru ze stanu kryzysowego, wyrównując tym samym szanse zamieszkującej tutaj ludności w stosunku do pozostałych mieszkańców gminy. Jednakże spodziewany rozwój inwestycji na terenach Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz realizacja wszystkich projektów podnoszących atrakcyjność gminy na obszarze rewitalizacji może sprawić, że z czasem nastąpi sytuacja odwrotna, tj. obszar ten stanie się wysoce atrakcyjnym miejscem w gminie. W celu minimalizacji ryzyka związanego z negatywnym wydźwiękiem gentryfikacji Gmina podjęła decyzję o objęciu procesem nie tylko obszar rewitalizacji, ale również teren znajdujący się w sołectwie Góra.

9 Powiązanie z dokumentami strategicznymi Gminy

Lokalny Program Rewitalizacji zachowuje zgodność z dokumentami strategicznymi oraz planistycznymi Gminy Miedźna, Powiatu Rybnickiego, Województwa Śląskiego oraz kraju. Jedną z cech charakteryzujących programy rewitalizacji jest ich komplementarność z dokumentami określającymi kierunki rozwoju Gminy, tj. dokumentami strategicznymi i planistycznymi, są również powiązane z diagnozą społeczną i gospodarczą Gminy przedstawioną w niniejszym dokumencie.

Cele i założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji wpisują się w postanowienia zawarte w dokumentach strategicznych obowiązujących w Gminie, powiecie i województwie. Analizie powiązań poddano następujące dokumenty:

- ✓ Strategię Rozwoju Gminy Miedźna na lata 2016-2023,
- ✓ Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźna na lata 2017-2026,
- ✓ Strategię Rozwoju Powiatu Pszczyńskiego na lata 2016-2023,
- ✓ Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”.

Cele główne Programu zostały powiązane z celami w innych dokumentach na zasadzie podobieństwa i zbieżności.

Cel główny 1: *Wysoka jakość kapitału ludzkiego poprzez podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji* jest zgodny z celami zawartymi w: Strategii Rozwoju Gminy Miedźna na lata 2016-2023, Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźna na lata 2017-2026, Strategii Rozwoju Powiatu Pszczyńskiego na lata 2016-2023 oraz Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”. Istota celów zawartych w wymienionych dokumentach dotyczy aktywizacji społecznej i zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem, zatem jest tożsama z założeniami celu głównego 1.

Cel główny 2: *Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej* nawiązuje do celów zawartych w dokumentach: Strategia Rozwoju Gminy Miedźna na lata 2016-2023, Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźna na lata 2017-2026, Strategia Rozwoju Powiatu Pszczyńskiego na lata 2016-2023 oraz Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”. Założenia we wskazanych dokumentach są zbieżne z celem strategicznym 2 w odniesieniu do poprawy jakości życia społeczności lokalnej, poprzez poprawę estetyki Gminy, stan środowiska zatem są tożsame z założeniami celu głównego 2.

Poniższa tabela prezentuje powiązanie każdego celu głównego Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna z innymi (wyżej wymienionymi) dokumentami strategicznymi gminy, powiatu oraz województwa.

Tabela 50 Powiązanie celów głównych LPR z dokumentami strategicznymi.

Cel główny1: Wysoka jakość kapitału ludzkiego poprzez podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji	
Dokument strategiczny	Powiązanie z celami
Strategia Rozwoju Gminy Miedźna na lata 2016-2023	Cel strategiczny I: Rozwinięty i efektywny system wsparcia rozwoju kapitału ludzkiego na każdym etapie życia mieszkańców

	Cel operacyjny I.3 Aktywizacja i integracja mieszkańców gminy I.3.1. Aktywizacja społeczno-gospodarcza na obszarach podlegających rewitalizacji I.3.2. Aktywizacja zawodowa mieszkańców
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźna na lata 2017-2026	Cel strategiczny: Aktywizacja społeczno - zawodowa grup zagrożonych wykluczeniem społecznym Cele szczegółowe: 1.1 Przeciwdziałanie zjawisku długotrwałego bezrobocia i eliminowanie jego negatywnych skutków 1.2 Aktywizacja bezrobotnych 1.3 Wspieranie zatrudnienia 1.4 Rozwijanie działań na rzecz poprawy warunków życia osób i rodzin żyjących w biedzie
Strategia Rozwoju Powiatu Pszczyńskiego na lata 2016-2023	Priorytet strategiczny I – Kapitał społeczny Cel strategiczny I – Wzrost kapitału społecznego powiatu oraz poprawa funkcjonowania systemu usług społecznych
Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”	Cel operacyjny: B.2. Rozwój kompetencji, umiejętności i wzrost poziomu aktywności mieszkańców Cel operacyjny: B.3. Harmonia społeczna i wysoki kapitał zaufania oraz dogodne warunki życia mieszkańców
Cel główny 2: Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej	
Dokument strategiczny	Powiązanie z celami
Strategia Rozwoju Gminy Miedźna na lata 2016-2023	Cel strategiczny II: Dobrze zarządzany i sprawny system usług publicznych skierowany na podnoszenie jakości życia mieszkańców II.1 Rozwój infrastruktury technicznej i komunalnej II.1.2. Modernizacja źródeł ciepła i termomodernizacja w obiektach gminnych II.3 Poprawa bezpieczeństwa publicznego w zakresie społecznym i środowiskowym II.3.4. Rewitalizacja obiektów i obszarów zdegradowanych w ujęciu przestrzennym i społecznym II.3.5. Budowa i modernizacja lokali socjalnych II.3.6. Wsparcie dla rozbudowy oferty podmiotów ochrony zdrowia
Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Miedźna na lata 2017-2026	Cel strategiczny: Aktywizacja społeczno - zawodowa grup zagrożonych wykluczeniem społecznym Cele szczegółowe: 1.4 Rozwijanie działań na rzecz poprawy warunków życia osób i rodzin żyjących w biedzie
Strategia Rozwoju Powiatu Pszczyńskiego na lata 2016-2023	Priorytet strategiczny I – Kapitał społeczny Cel strategiczny I – Wzrost kapitału społecznego powiatu oraz poprawa funkcjonowania systemu usług społecznych Cel operacyjny I.3. Poprawa bezpieczeństwa publicznego i systemu ochrony zdrowia Cel strategiczny II – Poprawa jakości przestrzeni publicznej poprzez zapewnienie wydajnego systemu usług i infrastruktury publicznej Cel operacyjny II.3. Dbłość o środowisko naturalne oraz rozwój odnawialnych źródeł energii
Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego do 2020 roku „Śląskie 2020+”	Cel operacyjny: C.2. Zintegrowany rozwój ośrodków różnej rangi Cel operacyjny: C.3. Wysoki poziom ładu przestrzennego i efektywne wykorzystanie przestrzeni

Warto także nadmienić, iż wskazane cele główne LPR są tożsame z celem głównym Narodowego Planu Rewitalizacji, którego założeniem jest: poprawa warunków rozwoju obszarów zdegradowanych w wymiarze przestrzennym, społecznym, kulturowym i gospodarczym. Realizacji tego celu służyć będzie tworzenie korzystnych warunków dla prowadzenia rewitalizacji w Polsce i położenie nacisku na holistyczne, zintegrowane podejście do prowadzenia takich działań.

Możliwość powiązania celów głównych Lokalnego Programu Rewitalizacji z innymi celami określonymi w dokumentach strategicznych sprawia, że prezentowany dokument ma charakter kompleksowy, a realizowane w jego ramach działania można traktować w szerszej perspektywie znaczeniowej.

10 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Realizacja działań przedstawionych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 przyczyni się do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego zdiagnozowanych obszarów zdegradowanych w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki.

Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji zawiera opis pożądanego stanu docelowego w czterech aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym i techniczno-budowlanym) i przedstawia się następująco:

Obszar rewitalizowany położony w sołectwie Wola to miejsce przyjazne dla mieszkańców i inwestorów, zapewniające możliwość rozwoju, integrację, wysoką jakość życia, poziom bezpieczeństwa w zakresie społecznym i środowiskowym oraz łatwy dostęp do zróżnicowanej oferty publicznej. Ponadto stanowi miejsce dające możliwości rozwoju osobistego i zawodowego dla młodego pokolenia w tym dla osób bezrobotnych.

Władze gminy stwarzają warunki przyjazne rozwojowi biznesu poprzez wsparcie rozwoju lokalnego i inwestycje infrastrukturalne. Mieszkańcy gminy Miedźna utożsamiają się z nią i chętnie podejmują inicjatywy służące poprawie jakości życia wszystkich mieszkańców, dbając jednocześnie o utrzymanie integracji społeczności lokalnej.

Gmina dąży do koherentnego i zrównoważonego rozwoju w obszarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym, dzięki efektywnemu wykorzystywaniu posiadanych zasobów oraz szans płynących z otoczenia zewnętrznego, w oparciu o ścisłą współpracę wszystkich zainteresowanych partnerów społecznych, gospodarczych i instytucjonalnych.

Na obszarze poddanym rewitalizacji wzrośnie poziom społecznej integracji oraz poczucia przynależności do miejsca zamieszkania. Zdecydowanej poprawie ulegnie standard życia rodzin korzystających z pomocy społecznej, poprzez rozwój mieszkań socjalnych. Zapewnienie bezpieczeństwa i poczucia stabilizacji rodzinnej wśród części mieszkańców przyczyni się do poprawy sytuacji życiowej osób potrzebujących. Mając zapewnione podstawowe potrzeby życiowe (bezpieczeństwo, mieszkanie, sprzyjające środowisko i pomoc instytucjonalną), osoby te mogą myśleć o własnym rozwoju i ponownie stać się pełnoprawnymi, aktywnymi członkami społeczności lokalnej.

Dzięki wieloaspektowej odnowie przestrzeni publicznej, ograniczeniu bezrobocia i wynikającego z niego ubóstwa na obszarze rewitalizacji będzie zachowany ład przestrzenny.

Wizję tę pozwolą zrealizować cele główne i kierunki działań rewitalizacyjnych opisane w niniejszym dokumencie.

11 Cele i działania

Wyznaczone cele i działania zostały sformułowane na podstawie zdiagnozowanych problemów i potrzeb, mają za zadanie ograniczenie bądź eliminację negatywnych zjawisk.

Cele i działania określono na podstawie przeprowadzonej diagnozy, w oparciu o doświadczenie i wiedzę specjalistyczną, a także kierując się wynikami konsultacji społecznych. Cele oraz działania i zamierzenia pozwalające na osiągnięcie celów są spójne i powiązane z diagnozą obszaru rewitalizacji identyfikującą czynniki i przyczyny degradacji.

Celem strategicznym Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna do osiągnięcia w perspektywie 2023 roku to:

Poprawa warunków i jakości życia społeczności lokalnej poprzez rozwój kapitału ludzkiego oraz odnowę przestrzeni publicznej

Cel główny nr 1:

Wysoka jakość kapitału ludzkiego poprzez podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji

Kierunki działań:

1. Podnoszenie kwalifikacji zawodowych poprzez uczestnictwo w programach aktywizacji zawodowej
2. Aktywizacja społeczna i zawodowa osób ubogich i uzależnionych, poszerzenie oferty działalności społecznej

Główni interesariusze:

- Mieszkańcy obszarów rewitalizacji
- Osoby bezrobotne
- Osoby korzystające z świadczeń pomocy społecznej

Cel główny nr 2:

Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej

Kierunki działań:

1. Poprawa jakości zasobów mieszkalnictwa komunalnego

2. Poprawa sytuacji życiowej rodzin poprzez rozwój systemu mieszkalnictwa socjalnego
3. Odnowa przestrzeni publicznej
4. Ograniczenie zużycia energii i redukcja emisji gazów cieplarnianych

Główni interesariusze:

- Mieszkańcy obszarów rewitalizacji
- Osoby bezrobotne
- Osoby korzystające z świadczeń pomocy społecznej

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 ujmuje działania, które przyczyniają się do osiągnięcia założonych celów w sposób kompleksowy. Efekty planowanych działań będą widoczne w strefie społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. W poniższej tabeli przyporządkowano celom głównym, rodzaje sfer, na które będą oddziaływać.

Tabela 51 Oddziaływanie realizacji celów głównych na sfery funkcjonalne

Cel główny	Sfera społeczna	Sfera gospodarcza	Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Sfera techniczna	Sfera środowiskowa
1. Wysoka jakość kapitału ludzkiego poprzez podnoszenie kwalifikacji oraz kompetencji	x	x			
2. Poprawa jakości życia społeczności lokalnej i podniesienie atrakcyjności osadniczej	x		x	x	x

12 Projekty rewitalizacyjne planowane do realizacji

Planowanego podstawowe projekty rewitalizacyjne

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie planowanych, podstawowych projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna, tj. takich bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji.

Tabela 52 Lista planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych

L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
1	Przebudowa i modernizacja obiektu popegeerowskiego na terenie Gminy Miedźna wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia – wsparcie społeczności zamieszkującej zdegradowany budynek	Gmina Miedźna	Przebudowa i modernizacja budynku popegeerowskiego na ulicy Rybackiej w Górze wraz z adaptacją na lokale socjalne oraz zagospodarowanie przyległego otoczenia.	Góra, ul. Rybacka	890 985,00	Wsparcie społeczności zamieszkującej zdegradowany budynek. Poprawa atrakcyjności sołectwa. Poprawa warunków w istniejących mieszkaniach socjalnych. Adaptacja nowych mieszkań socjalnych celem poprawy sytuacji życiowej rodzin.	- m² powierzchni wyremontowanych - m² powierzchni zagospodarowanej - liczba budynków poddanych termomodernizacji - liczba rodzin objęta wsparciem Podmiot odpowiedzialny: Komitet ds. Rewitalizacji
2	Inwestycja w przyszłość	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	Realizacja usług aktywizacyjno – rozwojowych z zastosowaniem jednocześnie wielu form wsparcia tj. poradnictwo specjalistyczne, zawodowe, staże, kursy, szkolenia m.in. obejmujące umiejętności w obszarze efektywnego poruszania się na rynku pracy, ICT oraz znajomości języków obcych, oraz inne wytypowane na podstawie badań, spotkań z interesariuszami	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	179 579,31	Wsparcie osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Odnalezienie się na rynku pracy poprzez nabycie nowych kompetencji. Zwiększenie oferty spędzania czasu wolnego. Wzrost kompetencji społecznych dzieci i rodzin Integracja społeczna	- ilość osób uczestnicząca w kursach zawodowych, stażach - ilość osób korzystająca z poradnictwa specjalistycznego - liczba zajęć aktywizujących Podmiot odpowiedzialny: Komitet ds. Rewitalizacji
3	Przebudowa zdegradowanego budynku przy ulicy Wałowej w Woli w celu poprawy warunków w istniejących mieszkaniach socjalnych oraz przebudowa budynku umożliwiającą adaptację nowych mieszkań socjalnych	Gmina Miedźna	Modernizacja zniszczonych pod wpływem upływu czasu lokali socjalnych oraz przebudowa budynku umożliwiającą adaptację nowych mieszkań socjalnych w miejscowości Wola na ulicy Wałowej dla osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym	Wola, ul. Wałowa	406 417,65	Poprawa warunków w istniejących mieszkaniach socjalnych. Adaptacja nowych mieszkań socjalnych celem poprawy sytuacji życiowej rodzin	- m² powierzchni wyremontowanej - liczba nowopowstałych mieszkań socjalnych - liczba rodzin objętych pomocą Podmiot odpowiedzialny: Komitet ds. Rewitalizacji



L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Miejsce realizacji projektu (adres)	Szacowana wartość projektu [zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
4	Zmniejszenie poziomu wykluczenia społecznego na obszarze rewitalizacji	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	Integracja osób, rodzin, grup wykluczonych i zagrożonych wykluceniem społecznym z zastosowaniem instrumentów aktywnej integracji (edukacyjnych, społecznych, zawodowych) ukierunkowane na aktywizację społeczno-zawodową. Działania edukacyjne i kulturalne na rzecz społeczności lokalnej, wyrównujące szanse startu dzieci i młodzieży z rodzin dotkniętych problemami społecznymi i ekonomicznymi Projekt obejmuje działania społeczno-edukacyjne, promujące organizowanie społeczności (integracji mieszkańców), np. spotkania, festyny, działania o charakterze prozatrudnieniowym (doradztwo, konsultacje, warsztaty, itp.), organizowanie grup samopomocowych, grup wsparcia i grup edukacyjnych, np. w zakresie kultury, zdrowego trybu życia, czy wsparcia psychicznego	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	200 000,00	Wsparcie osób zagrożonych wykluceniem społecznym. Zwiększenie oferty spędzania czasu wolnego. Wzrost kompetencji społecznych dzieci i rodzin Integracja społeczna	- ilość osób uczestnicząca w kursach zawodowych, stażach - ilość osób korzystająca z poradnictwa specjalistycznego - liczba zajęć aktywizujących Podmiot odpowiedzialny: Komitet ds. Rewitalizacji

Dodatkowe projekty rewitalizacyjne

Poza opisanymi w powyższej tabeli podstawowymi projektami rewitalizacyjnymi, w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna przewidziana jest również możliwość realizacji dodatkowych projektów rewitalizacyjnych. Należy mieć na uwadze, że na chwilę obecną trudno jest zidentyfikować jednoznacznie wszystkie potrzeby mieszkańców. Mogą się one bowiem zmieniać, na przestrzeni funkcjonowania Programu, także ze względu na realizację wpisanych do dokumentu działań. W poniższej tabeli przedstawiono zakres tematyczny projektów, które będą mogły być podejmowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na obszarach objętych Programem.

Tabela 53 Lista dodatkowych projektów rewitalizacyjnych

L.p.	Dodatkowe projekty rewitalizacyjne	Realizacja celów głównych LPR
1	Poszerzenie oferty działalności kulturalnej, sportowej i społecznej dla dzieci i młodzieży: organizacja zajęć pozalekcyjnych	Cel główny 1
2	Projekty polegające na stworzeniu oferty zajęć skierowanych dla seniorów: organizacja kół zainteresowań dla seniorów, miejsca integracji	Cel główny 1
3	Projekty polegające na rozwoju infrastruktury transportowej poprzez modernizację dróg gminnych	Cel główny 2



L.p.	Dodatkowe projekty rewitalizacyjne	Realizacja celów głównych LPR
4	Przekształcenie zdegradowanych i nieużytkowanych obiektów przemysłowych oraz zdegradowanych terenów, znajdujących się na obszarze rewitalizowanym na potrzeby działalności sportowo-rekreacyjnej, bądź gospodarczej	Cel główny 2
5	Projekty polegające na zwiększeniu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji: budowa chodników, modernizacja oświetlenia, budowa ogrodzeń	Cel główny 2
6	Projekty polegające na zagospodarowaniu lokali w Woli na cele kulturalne wraz z ofertą zajęć skierowaną dla osób w różnym wieku	Cel główny 2



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



Gmina Miedźna

Unia Europejska
Fundusz Spójności



13 Mechanizmy zapewnienia komplementarności

Zapewniono komplementarność między poszczególnymi projektami i przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji (komplementarność przestrzenna, problemowa, proceduralno-instytucjonalna, międzyokresowa, źródeł finansowania).

Program rewitalizacji złożony z wielu różnorodnych projektów będzie warunkował osiągnięcie kompleksowości interwencji. Projekty rewitalizacyjne będą wzajemnie powiązane. Będzie zapewniona synchronizacja efektów oddziaływania na sytuację kryzysową.

Komplementarność przestrzenna

Zapewniono wzajemne powiązania pomiędzy projektami przedstawionymi w LPR realizowanymi na obszarze rewitalizacji. Wszystkie podstawowe projekty rewitalizacyjne zaplanowane są na obszarze rewitalizacji. Są odpowiedzią na główne problemy dla tych terenów. Będzie zapewniona synchronizacja efektów oddziaływania na sytuację kryzysową. Prowadzone działania nie będą skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary Gminy oraz nie doprowadzą do niepożądanych efektów społecznych takich jak segregacja społeczna czy wykluczenie. Zapewniona będzie ciągła analiza następstw podejmowanych decyzji dla polityki przestrzennej Gminy.

Komplementarność problemowa

Przedstawione projekty wzajemnie dopełniają się tematycznie, przez co LPR będzie oddziaływać na obszar rewitalizacji w aspekcie społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Zostały określone prognozowane produkty i rezultaty realizacji projektów oraz planowane efekty rewitalizacji określone w wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Działania rewitalizacyjne powiązane są z innymi strategicznymi kierunkami rozwojowymi Gminy, m.in. poprzez wykazanie zbieżności celów LPR z kluczowymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi Gminy.

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na obszarze rewitalizacji jako zadanie kluczowe planuje się rozwój mieszkalnictwa socjalnego celem poprawy sytuacji życiowej rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji oraz przeciwdziałania zjawiskom patologicznym wśród lokalnej społeczności. Realizacja tego zadania pozwoli na zwiększenie możliwości uzyskania samodzielnego lokalu mieszkaniowego przez osoby tego potrzebujące. Modernizacja obiektu gminnego znajdującego się poza obszarem rewitalizacji, tj. obiektu popegeerowskiego w Górze wraz z infrastrukturą towarzyszącą stworzy miejsce sprzyjające odbudowie więzi społecznych mieszkańców, poprawi warunki spędzania czasu wolnego, a także doprowadzi do odnowy przestrzeni publicznej wpływając pośrednio na polepszenie stanu środowiska.

Realizacja usług aktywizacyjno-rozwojowych z zastosowaniem wielu form wsparcia np. poradnictwo specjalistyczne, kursy zawodowe, staże przyczyni się do zmniejszenia poczucia wykluczenia, a także wzrostu kompetencji społecznych dzieci i rodzin. Uczestnictwo lokalnej społeczności w programach aktywizacji zawodowej doprowadzi do podniesienia kwalifikacji zawodowych zwiększając szansę tych osób na rynku pracy.

Powyższe projekty będą oddziaływać na obszar rewitalizacji przede wszystkim w aspekcie społecznym, a także przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym, gospodarczym oraz środowiskowym.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Głównym podmiotem odpowiedzialnym za realizację zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna jest Urząd Gminy w Miedźnej w ramach działania Komitetu ds. rewitalizacji. W system zarządzania będą zaangażowani również lokalni partnerzy z sektorów: publicznych, społecznych i gospodarczych.

Komitet ds. Rewitalizacji w sprawach istotnych będzie komunikował się z interesariuszami, mając na uwadze całościowy system realizacji procesu rewitalizacji. Będzie również odpowiedzialny za opracowanie i składanie wniosków o dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych będących w gestii Gminy Miedźna.

Komplementarność międzyokresowa

Projekty zaplanowane do realizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 są projektami komplementarnymi do przedsięwzięć już zrealizowanych w ramach polityki spójności 2007-2013. Gwarantuje to zachowanie ciągłości programowej, wykorzystane zostaną doświadczenia z poprzedniej perspektywy oraz wnioski z dotychczasowych działań ewaluacji.

Komplementarność źródeł finansowania

Zakłada się finansowanie projektów zaplanowanych w LPR ze środków europejskich, w szczególności z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020 oraz ze środków własnych Gminy. Ponadto koordynacja i synergia finansowa projektów rewitalizacyjnych będzie zapewniona przez wsparcie finansowe z następujących funduszy (wykluczając ryzyko podwójnego dofinansowania):

- Publicznych wspólnotowych (Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych: EFRR, EFS i Funduszu Spójności, w ramach RPO WSL i krajowych).
- Publicznych krajowych – istniejących instrumentów i źródeł (poprzez terytorialne profilowanie - ukierunkowywanie na obszary zdegradowane istniejących instrumentów różnych polityk dotyczących m.in.: wykluczenia społecznego, edukacji, infrastruktury, środowiska, kultury, zabytków, mieszkalnictwa itd.) oraz sukcesywnie tworzonych nowych (w tym obejmujących instrumenty inżynierii finansowej).
- Prywatnych, m.in. poprzez tworzenie zachęt do inwestowania na obszarach zdegradowanych

14 Ramy finansowe Lokalnego Programu Rewitalizacji

Realizacja działań rewitalizacyjnych przedstawionych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 uzależniona została przede wszystkim od możliwości finansowych Gminy oraz innych podmiotów realizujących dany projekt. Koszty poszczególnych projektów

rewitalizacyjnych wpisanych na listę projektów podstawowych zaprezentowane zostały w poniższej tabeli.

Tabela 54 Harmonogram rzeczowo-finansowy podstawowych projektów rewitalizacyjnych

L.p.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Szacowana wartość projektu [zł]	Poziom dofinansowania		Źródła finansowania				Numer działania z RPO WSL
					%	zł	Środki publiczne			Środki prywatne	
							EFS [zł]	EFRR [zł]	Budżet Gminy [zł]		
1	Rewitalizacja obiektu popegeerowskiego na terenie Gminy Miedźna wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia	Gmina Miedźna	III kw 2018 – III kw 2019	890 985,00	85	757 337,25	-	757 337.25	133 647,75	-	10.3
2	Inwestycja w przyszłość	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	I kwartał 2018 – IV kwartał 2019	179 579,31	85	152 642,41	152 642.41	-	26 936,90	-	9.1
3	Przebudowa zdegradowanego budynku przy ul. Wałowej w Woli w celu poprawy warunków w istniejących mieszkaniach socjalnych oraz adaptacją nowych mieszkań.	Gmina Miedźna	IV kwartał 2017 – I kwartał 2020	406 417,65	85	345 455,00	-	345 455.00	60 962,65	-	10.2
4	Zmniejszenie poziomu wykluczenia społecznego na obszarze rewitalizacji	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z s. w Woli	I kwartał 2018 – IV kwartał 2019	200 000,00	85	170 000,00	170 000,00	-	30 000,00	-	9.1
SUMA							322 642,41	1 102 792,25	251 547,30	-	

Możliwe źródła finansowania dodatkowych projektów rewitalizacyjnych przedstawionych w Tabeli 53 *Lista dodatkowych projektów rewitalizacyjnych* to: Fundusze Europejskie, tj. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Europejski Fundusz Społeczny, Fundusze Strukturalne, Programy i Fundusze Krajowe, m.in. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020, budżet Gminy Miedźna czy środki prywatne.

15 Partycypacja społeczna

Proces uspołeczniania realizowany jest w ramach partycypacji społecznej interesariuszy⁵ na etapie diagnozowania, programowania, wdrażania oraz monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. W literaturze przedmiotu, wśród najważniejszych celów procesu uspołeczniania można wyróżnić:

- integrację społeczności lokalnej wokół wspólnego celu i w trakcie wspólnej pracy (aktualnie widoczny jest wciąż duży stopień dezintegracji);
- utworzenie realnej reprezentacji interesów Lokalnych;
- rozwinięcie kultury rozwiązywania problemów na bazie faktów i szukaniu kompromisu (gdzie wszyscy mogą być wygranymi) w przeciwieństwie do eskalowania napięć emocjonalnych między ludźmi (gdzie wszyscy przegrywają lub tylko niektórzy wygrywają);
- zmianę świadomości i mentalności ludzi w Gminie, niezbędną do wprowadzania zmian;
- współfinansowanie wybranych priorytetowych zadań.⁶

Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają obywatelom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę obywateli. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Podczas ich trwania interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony będą miały możliwość zapoznania się z treścią projektu rewitalizacji. Przeprowadzone konsultacje społeczne nie ograniczały się jednak tylko do przedstawienia Programu, ale także do wysłuchania opinii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji. Konsultacje w znacznym stopniu zmniejszyły

⁵ Do interesariuszy procesu rewitalizacji zalicza się: 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczyści nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i stowarzyszenia budownictwa społecznego; 2) mieszkańców gminy innych niż wymienieni w pkt 1; 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; 6) organy władzy publicznej; 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

⁶ A. Czyżewska: Jak planować proces rewitalizacji społeczno – gospodarczej przestrzeni miejskiej? Pracownia Badań i Innowacji Społecznych Stocznia.

ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany.

Zgodnie z *Wytycznymi* i założeniami *Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.* w ramach procesu rewitalizacji prowadzone są następujące formy konsultacji społecznych: zbieranie uwag i/lub propozycji w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub formularzy zamieszczonych na stronie Gminy, spotkania z interesariuszami rewitalizacji, debaty, warsztaty, zbieranie uwag ustnych.

Założenia procesu realizacji partycypacji społecznej w ramach tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji:

1. Włączenie w proces rewitalizacji szerokiego grona interesariuszy programu,
2. Udostępnianie informacji na temat planowanych konsultacji społecznych,
3. Informowanie opinii publicznej na temat działań i etapów realizacji programu,
4. Weryfikacja założeń programu po przeprowadzeniu konsultacji społecznych na każdym wyróżnionym etapie (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie oraz monitorowanie).

Dzięki wykorzystaniu szerokiego spektrum form partycypacji społecznej możliwe jest zaangażowanie wielu partnerów w proces rewitalizacji, co wpływa na osiągnięcie zamierzonych rezultatów i wyznaczonych celów.

Na każdym z etapów tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna zapewniono udział interesariuszy obszaru rewitalizacji. Przede wszystkim proces rewitalizacji został objęty kontrolą obywatelską, na każdym etapie tworzenia LPR interesariusze mieli zapewniony dostęp do informacji na temat etapu realizacji dokumentu. Aby zapewnić opinii publicznej szeroki dostęp do informacji na temat prac przygotowawczych nad Lokalnym Programem Rewitalizacji, systematycznie zamieszczano informacje na ten temat na stronie internetowej Gminy www.miedzna.pl oraz na stronie internetowej www.lpr.miedzna.pl. Zamieszczano m.in. ankietę sondażową (badanie techniką CATI/CAWI) dedykowaną interesariuszom procesu rewitalizacji, informacje na temat planowanych spotkań konsultacyjnych, warsztatów, fiszkę projektową do zgłaszania propozycji projektów/ przedsięwzięć rewitalizacyjnych, projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji, itp.

W trakcie trwania diagnozowania sytuacji Gminy Miedźna oraz programowania LPR zastosowano następujące formy partycypacji społecznej:

1. **Badania sondażowe (ankiety)** – badanie zostało przeprowadzone techniką badawczą CATI/CAWI i objęto nim 307 mieszkańców Gminy Miedźna oraz 25 osób spoza terenu Gminy lecz będących z nią ściśle związanych poprzez miejsce pochodzenia. Informacja o prowadzonej ankietyzacji została zamieszczona na stronie internetowej Gminy Miedźna www.lpr.miedzna.pl, www.miedzna.pl oraz na tablicach ogłoszeniowych jednostek podległych dnia 30 stycznia 2017 r. Ankiety były dostępne online bądź w wersji papierowej w Urzędzie Gminy oraz jednostkach podległych. Respondenci zostali poproszeni o udzielenie informacji na temat sołectw Gminy Miedźna, które ich zdaniem powinny zostać poddane rewitalizacji oraz wskazanie najważniejszych problemów

społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych, jakie w ich opinii występują na wskazanym przez nich obszarze.

Wyniki przeprowadzonych badań stanowiły uzupełnienie wcześniej przeprowadzonej diagnozy, opracowanej na podstawie danych zastanych.

- 2. Spotkania konsultacyjne** –skierowane do interesariuszy procesu rewitalizacji, m.in. mieszkańców, przedstawicieli organizacji pozarządowych, grup nieformalnych, przedstawicieli instytucji publicznych, Rady Gminy oraz przedsiębiorców odbyły się w Urzędzie Gminy Miedźna przy ul. Wiejskiej 131w następujących terminach:

- 27 marca 2017 roku o godz. 16:00
- 30 marca 2017 roku o godz. 16:00

Podczas spotkań zapoznano uczestników z tematyką rewitalizacji, przedstawiono wyniki diagnozy Gminy Miedźna, wyniki badań ilościowych oraz zidentyfikowane najważniejsze problemy Gminy ze wskazaniem ich lokalizacji. Interesariusze mieli możliwość udzielania swoich opinii oraz sugestii w podanym przedmiocie zainteresowania.

Ponadto przeprowadzono warsztaty konsultacyjne służące wypracowaniu z interesariuszami procesu rewitalizacji problemów obszarów zdegradowanych, celów oraz projektów rewitalizacji. Warsztaty odbyły się w następujących terminach:

- 12.04.2017 r. godz. 16:00 – Określenie kluczowych problemów oraz potencjałów obszarów zdegradowanych Gminy Miedźna
- 20.04.2017 r. godz. 16:00 – Określenie wizji, celów oraz planowanych efektów rewitalizacji
- 24.04.2017 r. godz. 16:00 – Określenie propozycji projektów rewitalizacyjnych oraz przedstawienie procedury zgłaszania

Interesariusze zostali odpowiednio wcześniej poinformowani o planowanych spotkaniach i warsztatach. Informacje zostały zamieszczone na stronie internetowej Gminy www.lpr.miedzna.pl, www.miedzna.pl, podczas ogłoszeń parafialnych, na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

- 3. Debata** – w trakcie warsztatów konsultacyjnych prowadzone były debaty z interesariuszami procesu rewitalizacji. Podczas debaty interesariusze mieli możliwość zadawania pytań, wymiany sugestii oraz opinii na temat wyznaczonego obszaru zdegradowanego, obszaru rewitalizacji, przedstawionej diagnozy Gminy Miedźna. W trakcie spotkań zaobserwować można było ożywioną debatę wśród interesariuszy procesu rewitalizacji.

- 4. Wywiady indywidualne**– jako jedna z podstawowych technik jakościowych koncertująca się na analizie danego zjawiska przeprowadzono wywiady indywidualne, które zostały uwzględnione w dalszym etapie wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Wywiad prowadzono z zastosowaniem formularza. Zgromadzony materiał został wykorzystany na każdym etapie tworzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji.

- 5. Zbieranie fiszek projektowych** - respondenci określili także działania inwestycyjne, jakie chcieliby, aby zostały zrealizowane w Gminie w ramach procesu rewitalizacji. Informacja o możliwości składania propozycji projektów/ przedsięwzięć do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017 – 2023 została zamieszczona 24 kwietnia

2017 r. na stronie internetowej gminy www.miedzna.pl oraz www.lpr.miedzna.pl. Formularze można było dostarczyć do dnia 27 kwietnia 2017 r. z wykorzystaniem adresów mailowych inwestycje@miedzna.pl, bądź dostarczyć osobiście do Urzędu Gminy Miedźna Referat Inwestycji i Remontów (ul. Wiejska 131, 43-227 Miedźna). Wyniki przeprowadzonych badań stanowiły uzupełnienie listy projektów podstawowych i dodatkowych.

Zebrany materiał badawczy podczas przedstawionych form partycypacji społecznej został wykorzystany do uzupełnienia wcześniej przygotowanej diagnozy Gminy Miedźna oraz podczas programowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Partycypacja społeczna jest wpisana w proces rewitalizacji jako fundament działań, nie tylko na etapie diagnozowania czy programowania lecz także podczas zarządzania, wdrażania i monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Przedmiotem partycypacji będą działania adresowane do mieszkańców, oraz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą lub społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki samorządu terytorialnego, itp. z terenów objętych rewitalizacją. W ten sposób będzie zapewniona zasada partnerstwa polegająca na włączeniu szerokiego grona partnerów, współdecydowanie oraz kontrola obywatelska. Partnerstwo wymienionych sektorów ma na celu wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z sytuacji kryzysowej, posiada określone podstawowe zasady stanowiące fundament wspólnych działań: respektowanie własnych potrzeb, możliwości i dążenie do osiągnięcia kompromisu, przejrzystość podejmowanych działań, otwarty dialog z mieszkańcami Gminy. Ważną rolą samorządu jest zapewnienie kompleksowej informacji o podejmowanych działaniach rewitalizacyjnych, a także tworzenie warunków zachęty sprzyjających aktywnemu włączaniu kolejnych partnerów w proces rewitalizacji.

Zaangażowanie interesariuszy w proces wdrażania i monitorowania LPR polegać będzie na rozwijaniu dialogu między partnerami, zgłaszaniu propozycji nowych projektów rewitalizacyjnych, uczestnictwie w przygotowaniu raportów z realizacji Programu, zaangażowaniu przy realizacji projektów i rozległych tematycznie zadań. Proces partycypacji społecznej na etapie wdrażania i monitorowania szerzej opisano w dalszej części niniejszego dokumentu.

16 Zarządzanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji

Wdrażanie zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna jest kluczowym elementem ich realizacji. Zrealizowanie projektów zaplanowanych w programie jest uzależnione od pozyskania środków finansowych z funduszy zewnętrznych, krajowych i zagranicznych. Dla zapewnienia efektywności programu rewitalizacji konieczne jest sukcesywne wdrażanie i jego realizacja. Lokalny Program Rewitalizacji wdrażany będzie w oparciu o zasadę Partnerstwa i Partycypacji, tj. współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym mieszkańcami obszarów rewitalizacji oraz reprezentującymi sektor społeczny i gospodarczy podmiotami będącymi Partnerami Programu.

Głównym podmiotem odpowiedzialnym za realizację zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji jest Urząd Gminy Miedźna w ramach działania Komitetu do spraw Rewitalizacji dla Gminy Miedźna. W proces wdrażania założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji zaangażowane będą ponadto Partnerzy Programu (interesariusze procesu rewitalizacji). Wójt Gminy Miedźna powołał Komitet do spraw Rewitalizacji dla Gminy Miedźna w składzie:

- 1) Wioletta Dzwonczak-Małek – Koordynator ds. rewitalizacji,
- 2) Stanisław Lubański – Członek Komitetu,
- 3) Zofia Białoń – Członek Komitetu,
- 4) Marcin Germanek – Członek Komitetu,
- 5) Beata Komandera – Członek Komitetu,
- 6) Marcin Sosna – Członek Komitetu.

Do zadań Komitetu ds. rewitalizacji należało:

- zaopiniowanie obszaru, który został wyznaczony do rewitalizacji;
- opiniowanie planowanych działań inwestycyjnych na obszarze rewitalizacji;
- weryfikowanie założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji;
- bieżąca obsługa organizacyjna i administracyjna projektu;
- promocja i bieżąca informacja – prowadzenie konsultacji społecznych;
- koordynacja zgodnie z budżetem i harmonogramem;
- nadzór nad finansami - zapewnienie obsługi finansowo-księgowej projektu.

Zapewniony został osobisty kontakt członków Komitetu ds. rewitalizacji w celu omówienia bieżących spraw i podejmowania decyzji w projekcie oraz reagowania na potencjalne nieprawidłowości. Decyzje podejmowane były na zasadzie konsensusu licząc się z opinią wszystkich członków. Kontrolę nad Komitetem i realizacją projektu sprawował Wójt Gminy Miedźna, uczestniczył również w ważnych spotkaniach i w podejmowaniu kluczowych decyzji.

Urząd Gminy i jednostki Samorządu Gminy posiadają wykwalifikowaną kadrę do sprawnego i efektywnego realizowania projektu w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej, świadczących o kompleksowym procesie wyprowadzenia obszarów ze stanu kryzysowego.

W proces zarządzania LPR byli zaangażowali również pracownicy jednostek organizacyjnych i GOPS.

W niniejszym dokumencie Komitet ds. Rewitalizacji został uwzględniony w strukturze wdrażania LPR. Do zadań Komitetu ds. Rewitalizacji będzie należeć:

- kontakt z gminnymi partnerami z sektorów publicznych, społecznych, gospodarczych;
- monitorowanie możliwości pozyskania dofinansowania na realizację zadań uwzględnionych w LPR;

- nadzór nad składaniem wniosków o dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych;
- rekomendowanie zmian do LPR;
- opiniowanie sprawozdań z realizacji LPR;
- nadzór nad wdrażaniem projektów przewidzianych w LPR;
- nadzór nad realizacją projektów z zakresu rewitalizacji obszarów zdegradowanych będących w gestii Gminy;
- prowadzenie monitoringu oraz ewaluacji wdrażania projektu;
- pomiar efektywności i aktualizacja zapisów planu rewitalizacji, co trzy lata na koniec roku kalendarzowego.
- stanowi forum wymiany opinii nt. obszaru rewitalizacji, ich potrzeb i zmian zachodzących na ich terenie;
- diagnozowanie zaistniałych problemów w obszarze rewitalizacji;
- promowanie założeń i efektów realizacji zadań w ramach obszaru rewitalizacji;
- opiniowanie propozycji zmian w ramach obszaru rewitalizacji.

System wdrażania „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023” obejmuje następujące etapy:

1. Przekazanie Lokalnego Programu Rewitalizacji do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w celu jego analizy i zgłoszenia ewentualnych uwag.
2. Podjęcie uchwały przez Radę Gminy o przyjęciu do realizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023”.
3. Opracowywanie dokumentacji technicznej dla projektów wpisanych do LPR, kosztorysów, uzyskiwanie wszelkich pozwoleń
4. Opracowanie wniosków aplikacyjnych, studiów wykonalności, rozliczania projektów oraz niezbędnych załączników do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.
5. Realizacja projektów wpisanych do LPR zgodnie z określonymi terminami i harmonogramem.
6. Monitoring i ewaluacja planu rewitalizacji, według harmonogramów opracowywania, składania, realizacji i rozliczenia poszczególnych projektów na współfinansowanie zadań.
7. Pomiar efektywności Programu Rewitalizacji według przewidzianych wskaźników - ewaluacja będzie przeprowadzana na koniec co trzeciego roku kalendarzowego.
8. Aktualizacja LPR o nowe projekty zgłaszane przez instytucje, organizacje i firmy działające na obszarze rewitalizacji.

Nieodzowną częścią realizacji procesu rewitalizacji jest informowanie i promocja LPR. Obowiązek ten spoczywa na Gminie Miedźna.

Skutecznym sposobem włączenia interesariuszy w proces wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji będą broszurki, plakaty informujące o realizowanych zadaniach w ramach LPR oraz możliwościach pozyskiwania finansowania inwestycji ze środków zewnętrznych. Cyklicznie będą przygotowywane również informacje bieżące z przebiegu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji np. raz na kwartał. Umieszczanie wyżej wymienionych informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Miedźna, tablicy ogłoszeń, lokalnych portalach internetowych pozwoli zainteresowanym na szybki dostęp do podstawowych informacji. Ponadto organizacja różnego

rodzaju seminariów, wykładów czy prezentacji pozwolą na zwiększenie obustronnego przepływu informacji. Podczas spotkań konsultowane będą proponowane przez władze gminy rozwiązania odnoszące się do lokalnych spraw, zbierane będą opinie o aktualnych działaniach od mieszkańców, przedsiębiorców i innych interesariuszy, jako lokalnych ekspertów, możliwe będzie zgłaszanie nowych propozycji zadań do realizacji, w tym zadań komplementarnych do działań już realizowanych, uzgadnianie będą priorytety działań. Częstotliwość spotkań oraz szczegółowa forma zostaną zweryfikowane na etapie prac realizacyjnych. W spotkaniach uczestniczyć mogą m.in. przedstawiciele Komitetu ds. rewitalizacji, zespoły i osoby powiązane pośrednio i bezpośrednio z działaniami rewitalizacyjnymi, czy podmioty, na które działania rewitalizacyjne będą oddziaływały (np. mieszkańcy, przedsiębiorcy, liderzy społeczni, przedstawiciele Gminy). W przypadku planowanych do realizacji projektów nieinfrastrukturalnych, wynikających z Programu Rewitalizacji, Gmina zorganizuje spotkania dla grup docelowych tych projektów. Mieszkańcy będą mogli wyrazić swoje opinie oraz przedstawić swoje pomysły np. zaproponować tematykę i formę działań, wpisujących się w dany projekt, którymi są szczególnie zainteresowani (m.in. tematykę warsztatów). Mieszkańcy będą informowani o terminach spotkań za pośrednictwem strony internetowej Gminy, lokalnych portali internetowych, a także poprzez ogłoszenia umieszczone w Urzędzie Gminy Miedźna oraz innych jednostkach gminnych. Poza wyżej wymienionymi formami partycypacji społecznej na etapie wdrażania Programu Gmina zapewni również indywidualne wsparcie doradcze realizowane przez Komitet do spraw Rewitalizacji dla Gminy Miedźna dla osób zainteresowanych procesem rewitalizacji.

Część projektów wpisanych w Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 realizowanych jest przez Gminę, a część prowadzonych jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej z-s. w Woli. Gmina zapewni osobisty kontakt Komitetu ds. rewitalizacji z przedstawicielem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w celu ustalenia strategii realizacji projektu, w tym m.in. organizacji spotkania z grupą docelową, a także będzie informować o możliwościach pozyskania dofinansowania. Analogiczna sytuacja będzie miała miejsce przy pojawieniu się kolejnych projektów, realizowanych przez jednostkę inną niż Gmina Miedźna.

Gmina zapewni budowę lokalnego partnerstwa na rzecz rozwiązywania problemów oraz będzie organizować lokalną społeczność poprzez wspieranie grup samopomocowych, kreowanie i wpieranie lokalnych liderów, zawiązywanie partnerstw i porozumień pomiędzy Interesariuszami.

Przy realizacji wszystkich projektów nieinfrastrukturalnych Gmina będzie również współpracować z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Miedźnej z-s. w Woli konsultując i wspólnie ulepszając planowane do realizacji projekty.

17 Monitoring i ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji

Monitoring efektów jest istotnym elementem procesu wdrażania LPR, stanowi integralną część codziennego zarządzania. System monitoringu polegać będzie na ocenie rzeczowego i finansowego stopnia zrealizowania projektów wskazanych w LPR i identyfikacji odstępstw i nieprawidłowości w realizacji Programu. Monitoringiem objęte będą również uwarunkowania i zmiany zachodzące w całej Gminie i otoczeniu wpływające na przebieg procesów rewitalizacyjnych, tj. uwarunkowania w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym,

technicznym i środowiskowym, a także prawnym i finansowym. Wskazane jest wykonywanie tzw. „raportów z monitoringu”. Monitoring będzie dostarczać informacji na temat postępów w osiąganiu przyjętych celów.

Monitoring będzie koordynowany przez pracowników Urzędu Gminy Miedźna wchodzących w skład Komitetu ds. rewitalizacji. Ponadto w proces monitorowania przebiegu oraz oceny efektywności i skuteczności realizacji Programu będą zaangażowani interesariusze z obszaru rewitalizacji.

W systemie monitoringu uwzględnione zostaną oceny mieszkańców oraz ekspertów, m.in. w zakresie wizerunku obszaru zdegradowanego, uczestnictwa i aktywności społeczności lokalnej, komplementarności i zintegrowania projektów.

Proces monitorowania polegać będzie na sporządzaniu corocznych raportów w formie sprawozdań z realizacji celów, zawierających informację na temat podejmowanych działań, realizowanych przedsięwzięciach, stopnia ich realizacji oraz ich efektów końcowych. Raporty będą przygotowywane przez Komitet ds. rewitalizacji na podstawie raportów składanych przez beneficjentów końcowych po zakończeniu realizacji poszczególnych zadań oraz wskaźników monitorujących efektywność LPR przedstawionych w kolejnej tabeli. Analiza wskaźnikowa pozwoli na określenie poziomu korelacji podejmowanych projektów rewitalizacyjnych z procesami społeczno – gospodarczymi w Gminie Miedźna. Gromadzenie danych dla potrzeb monitoringu będzie dokonywane przez Komitet ds. rewitalizacji. W ramach systemu monitoringu zostaną na bieżąco upubliczniane cykliczne raporty oraz analizy wskaźnikowe wszystkim interesariuszom Lokalnego Programu Rewitalizacji. Na bazie raportów okresowych raz na 3 lata będzie wykonany raport ewaluacyjny, który będzie podstawą do weryfikacji efektywności wdrażania LPR.

Etapy procesu monitoringu:

1. Monitorowanie w całym okresie realizacji programu rewitalizacji, czy określone cele są osiągane poprzez realizację poszczególnych projektów objętych programem, oraz czy cele realizowane przez program rewitalizacji są nadal aktualne.
2. Kontrolowanie etapów systemu wdrażania programu rewitalizacji.
3. Właściwy dobór wskaźników produktu i rezultatu dla poszczególnych projektów przygotowywanych przez beneficjentów końcowych na realizację zadań objętych programem rewitalizacji. Wskaźniki powinny być zgodne z wytycznymi funduszy strukturalnych, jeżeli będą współfinansowały dany projekt. Muszą się także odnosić do wybranych wskaźników niniejszego opracowania, które będą służyły do pomiaru efektywności całego programu rewitalizacji.
4. Zaprojektowanie formy raportu z realizacji poszczególnych projektów, które będą składane w standardowej formie przez beneficjentów końcowych.

Tabela 55 Wykaz wskaźników monitorujących realizację założeń LPR Gminy Miedźna

Wskaźniki monitorujące	Średnia wartość wskaźnika dla Gminy (2015 rok)*	Wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji (2015 rok)	Szacowana zmiana wartości wskaźnika do 2023 roku	Źródło pozyskania danych	Powiązanie z głównymi celami rewitalizacji
Udział osób zarejestrowanych jako bezrobotne	1,66%	1,83%	↓0,17	Powiatowy Urząd Pracy w Pszczynie	Cel główny 1
Udział osób pobierających zasiłek stały	0,26%	0,33%	↓0,07	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej	Cel główny 1 Cel główny 2
Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,0001	0,0003	↓0,0002	Komenda Powiatowa Policji w Pszczynie	Cel główny 1
Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca	0,0131	0,16	↓0,029	Komenda Powiatowa Policji w Pszczynie	Cel główny 1
Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” w populacji mieszkańców	1,29%	1,39%	↓0,1	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miedźnej	Cel główny 1
Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,69	0,38	↑0,31	Urząd Gminy Miedźna	Cel główny 2
Udział powierzchni terenów poprzemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa	0,40%	1,28%	↓0,88	Ogólnodostępna Platforma Informacji -Tereny Poprzemysłowe i Zdegradowane	Cel główny 2

*wartość docelowa dla obszaru rewitalizacji w 2023 roku

Ponadto wskaźniki produktu i rezultatu określone dla każdego projektu zostały przedstawione w tabeli 52 *Lista planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych*.

18 Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji

Z uwagi na stosunkowo długi czas obowiązywania dokumentu (2017-2023), być może wystąpi konieczność aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Lokalny Program Rewitalizacji będzie posiadać formułę otwartą, ze względu na możliwe zmiany wymogów prawnych, pojawianie się nowych problemów, zmian w otoczeniu oraz potrzeby realizacji nowych projektów. Zmiany sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy, potrzeb mieszkańców obszarów zdegradowanych, możliwości budżetu Gminy oraz dostępności środków zewnętrznych będą determinować nowych odbiorców i zakres nowych projektów. Informacje o stanie realizacji LPR oraz ewentualnych zamierzeniach aktualizujących dokument będą publicznie udostępniane.

Ewentualna aktualizacja LPR zostanie przeprowadzona zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Następnie zostanie sporządzona lista nowych zadań rewitalizacji uwzględniająca potrzeby interesariuszy, która przedłożona zostanie do Biura Rady Gminy Miedźna.

19 Ocena oddziaływania na środowisko

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie z dnia 17.05.2017 r. znak: WOOŚ.410.162.2017.AB uzgodnił brak potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna.

Spis tabel

Tabela 1 Wykaz wskaźników zastosowanych w diagnozie	6
Tabela 2 Liczba ludności w Gminie Miedźna w latach 2012-2015	8
Tabela 3 Procesy demograficzne na terenie Gminy Miedźna.....	8
Tabela 4 Procesy migracyjne na terenie Gminy Miedźna w latach 2012-2015	9
Tabela 5 Wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 roku.....	11
Tabela 6 Wyniki egzaminu gimnazjalnego z języka angielskiego	12
Tabela 7 Średnie wyniki egzaminu gimnazjalnego w gminie, powiecie, województwie i kraju.....	13
Tabela 8 Liczba podmiotów gospodarki narodowej wg rodzaju działalności w gminie	13
Tabela 9 Powierzchnia geodezyjna gminy i powiatu wg kierunków wykorzystania	17
Tabela 10 Zabytki znajdujące się na obszarze Gminy Miedźna	21
Tabela 11 Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	24
Tabela 12 Wskaźnik obciążenia demograficznego (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	24
Tabela 13 Udział bezrobotnych zarejestrowanych wg adresów zamieszkania w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	25
Tabela 14 Udział osób długotrwale bezrobotnych w populacji mieszkańców ogółem (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	25
Tabela 15 Udział osób długotrwale bezrobotnych w wieku produkcyjnym w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	26
Tabela 16 Liczba czynów karalnych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)	26
Tabela 17 Liczba przestępstw w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.).....	26
Tabela 18 Udział osób korzystających z pomocy społecznej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	27
Tabela 19 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	27
Tabela 20 Udział osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	28
Tabela 21 Udział osób z niepełnosprawnością korzystających z pomocy społecznej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	28
Tabela 22 Udział osób pobierających zasiłek z powodu alkoholizmu (wg danych na dzień 31.12.2015 r.).....	28
Tabela 23 Udział osób pobierających zasiłek z powodu bezradności opiekuńczo-wychowawczej (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	29
Tabela 24 Udział osób pobierających zasiłek stały w populacji mieszkańców(wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	29
Tabela 25 Udział uczniów szkół podstawowych i gimnazjów korzystających z dożywiania (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	30
Tabela 26 Udział rodzin dotkniętych problemem przemocy w rodzinie w populacji mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	30
Tabela 27 Udział osób objętych pomocą w ramach procedury „Niebieska karta” (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	30
Tabela 28 Liczba wydarzeń kulturalnych w 2015 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2015 r.)	31
Tabela 29 Frekwencja wyborcza w wyborach Prezydenckich (II tura) w 2015 roku (wg danych za 2015 r.).....	31
Tabela 30 Liczba wypadków drogowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych za 2015 r.)	32
Tabela 31 Wartości wskaźników w sferze społecznej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna.....	32
Tabela 32 Liczba podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 1 mieszkańca (wg danych na dzień 14.03.2017 r.)	34
Tabela 33 Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	35

Tabela 34 Wartości wskaźników w sferze gospodarczej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna.....	35
Tabela 35 Wskaźnik nagromadzenia wyrobów zawierających azbest kg w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych za 2011 r.).....	36
Tabela 36 Udział powierzchni terenów poprzemysłowych i zdegradowanych w całkowitej powierzchni sołectwa	37
Tabela 37 Wartości wskaźników w sferze środowiskowej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna.....	37
Tabela 38 Udział ludności korzystającej z sieci wodociągowej w ogólnej liczbie ludności (wg danych na dzień 02.02.2016 r.)	39
Tabela 39 Udział ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej w ogólnej liczbie ludności (wg danych na dzień 02.02.2017r.).....	39
Tabela 40 Liczba przystanków w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 22.02.2017 r.)	39
Tabela 41 Liczba klubów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 28.02.2017 r.).....	40
Tabela 42 Liczba obiektów sportowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 28.02.2017 r.)	40
Tabela 43 Wartości wskaźników w sferze przestrzenno - funkcjonalnej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna	41
Tabela 44 Liczba wydanych pozwoleń na budowę w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 31.12.2015 r.)	43
Tabela 45 Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji w przeliczeniu na 1 km dróg gminnych (wg danych na dzień 03.02.2017 r.)	43
Tabela 46 Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców (wg danych na dzień 03.02.2017 r.).....	43
Tabela 47 Wartości wskaźników w sferze technicznej w poszczególnych sołectwach Gminy Miedźna	44
Tabela 48 Zestawienie wskaźników opracowanych na podstawie diagnozy ilościowej dla poszczególnych sołectw Gminy Miedźna	46
Tabela 49 Stan techniczny zasobu mieszkaniowego Gminy w 2017 roku	57
Tabela 50 Powiązanie celów głównych LPR z dokumentami strategicznymi.....	60
Tabela 51 Oddziaływanie realizacji celów głównych na sfery funkcjonalne.....	64
Tabela 52 Lista planowanych podstawowych projektów rewitalizacyjnych.....	65
Tabela 53 Lista dodatkowych projektów rewitalizacyjnych	66
Tabela 54 Harmonogram rzeczowo-finansowy podstawowych projektów rewitalizacyjnych	71
Tabela 55 Wykaz wskaźników monitorujących realizację założeń LPR Gminy Miedźna	80

Spis rysunków

Rysunek 1 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami.....	6
Rysunek 2 Liczba ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym w gminie	9
Rysunek 3 Liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych zamieszkujących Gminę Miedźna	10
Rysunek 4 Liczba uczniów szkół w gminie	11
Rysunek 5 Liczba budynków mieszkalnych i mieszkań w gminie w latach 2012-2015.....	20
Rysunek 6 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze społecznej.....	34
Rysunek 7 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze gospodarczej	36
Rysunek 8 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze środowiskowej.....	38
Rysunek 9 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze przestrzenno – funkcjonalnej	42
Rysunek 10 Obszar Gminy Miedźna z zaznaczonymi sołectwami w których zidentyfikowano problemy w sferze technicznej	45
Rysunek 11 Zdiagnozowane obszary zdegradowane na terenie Gminy Miedźna	49
Rysunek 12 Obszar rewitalizacji.....	51

Uzasadnienie

Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno - funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.

Udział w takim procesie jest ważny dla wielu osób i podmiotów z obszaru objętego działaniami rewitalizacyjnymi – w tym dla samorządu gminy, mieszkańców tego miejsca, organizacji społecznych, przedsiębiorców, zaś w szczególności sposób wszystkich grup społecznych zagrożonych kryzysem na obszarze objętym procesami rewitalizacyjnymi.

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedźna na lata 2017-2023 zostało poprzedzone szczegółową diagnozą w szeroko rozumianym obszarze zagadnień społecznych, a w drugiej kolejności także gospodarczych, przestrzenno - funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych. Program jest zgodny z „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministra Rozwoju” oraz Ustawą z 9 października 2015r. o rewitalizacji. Przeprowadzona analiza pozwoliła dokonać pełnej diagnozy problemów i zagrożeń, wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. To na nich ostatecznie zdefiniowano katalog działań. W programie ujęto działania, które w najbliższych latach powinny być realizowane z wykorzystaniem środków unijnych (EFRR, EFS) oraz innych środków publicznych. Połączenie aktywności wielu osób i instytucji ma pozwolić rozwiązać zdiagnozowane w dokumencie problemy.